

Андрійчук Ф.І.
до розгляду



ЧАПАЄВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21 січня 2015 року

Чапаєвка

№ 33-3/VI

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2015 рік

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, відповідно до п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами та доповненнями, ст.ст. 10, 12 та ст.266 Податкового Кодексу України з урахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», ст.69 Бюджетного кодексу України сільська рада вирішила:

1.Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території сільської ради.

2.Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, крім об'єктів встановлених ст.266.2.2.Податкового Кодексу України.

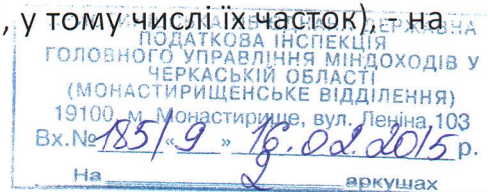
3.Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.



Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному року.

5. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2015 рік:

- для фізичних осіб та релігійних організацій на території сільської ради в розмірі 0% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня 2015 року, за 1 м² бази оподаткування;

- для юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців в розмірі 0 % від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня 2015 року, за 1 м² бази оподаткування .

6. Дане рішення вводиться в дію з 01 січня 2015 року.

7. Рішення сільської ради від 08.07.2014 № 29-3/VI «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік» вважати таким, що втратило чинність.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку села, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.С.Цюпа