



Сиваченко Л.М.
Мислення 10.6.
Дир. Виробничого
в.р.м.г.
В.Р.М.Г.

Кутівська сільська рада
Маньківського району Черкаської області

РІШЕННЯ

від 31 січня 2015 року

№ 45-5/ VI

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування, відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2015 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта /об'єктів житлової нерухомості в тому числі їх часток:

а) для фізичних осіб:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для житлового будинку/ будинків, незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку /будинків у тому числі їх часток) загальна площа яких перевищує 180 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;



- б) для юридичних осіб - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
2. Встановити з 01.01.2015 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта /об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток :
- для юридичних осіб - 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - для фізичних осіб:
- а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку - **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей - **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування - **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки - **0,01 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - г) будівлі промислові та склади - **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) - **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо - **0,01 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

е) інші будівлі - **0,01 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії сільської ради з питань планування бюджету і фінансів / В.І. Василюченко/

Сільський голова



І.І. Островий

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

З метою забезпечення виконання до бюджету органів місцевого самоврядування відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 10.3 статті 10 Податкового кодексу України сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2015 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта об'єктів житлової нерухомості в тому числі їх часток:

а) для фізичних осіб:

- для квартир/квартир незалежно від їх кількості загальної площі яких перевищує 60 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості загальної площі яких перевищує 120 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для інших типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартир/квартир та житлового будинку/будинків - у тому числі їх часток загальної площі яких перевищує 180 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

