



Березівська сільська рада
Маньківського району Черкаської області

Рішення

від 23 грудня 2016 року

№ 15- 11/VII

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки.

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування, відповідно до п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.10.3 ст.10 Податкового кодексу України **БЕРЕЗІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :**

1. Встановити з 01.01.2016 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв.м. **загальної площі** об'єкта/об'єктів **житлової** нерухомості, в тому числі їх часток:

а) для фізичних осіб:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

- для житлового будинку/будинків, незалежно від їх кількості, загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток(у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) загальна площа яких перевищує 180 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

б) для юридичних осіб – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

2.Встановити з 01.01.2016р. ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв.м. загальної площі об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток:

для юридичних осіб – 0,5відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

для фізичних осіб – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного /податкового/ року;

3.встановити в частині аб.Е пп. 14.1.129₁ п.14.1 ст.14 «Податкового Кодексу України» від 02.12.2010 №2755-VI із змінами і доповненнями – нульову ставку крім об'єктів нежитлової нерухомості що використовується з метою отримання прибутку від підприємницької діяльності.

4.Встановити в частині аб.Г пп.14.1.129₁ п.14.1. ст..14 «Податкового Кодексу України» від 02.12.2010 №2755- VI із змінами і доповненнями – 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року.

3. Рішення Березівської сільської ради №40-2/VI від 28.01.2015 «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,вважати таким, що втратило чинність.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів депутатської діяльності та етики.

Сільський голова

Т.О.Писарець