



**БУЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МАНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ
РІШЕННЯ**

від 18 липня 2017 року № 16-12 VII

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктів 10.1.1., 10.3 ст.10, пунктів 14.1.14.1.129, 14.1.129¹ ст.14 Податкового кодексу України, селищна рада

в и р і ш и л а:

1. Встановити з 01.01.2018 року ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв.м. загальної площі об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток:

а) для фізичних осіб:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв.м. - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 120 кв.м. - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) загальна площа перевищує 180 кв.м. - 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

б) для юридичних осіб - 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

2. Встановити з 01.01.2018 р. ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв.м. загальної площі об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток:

- в частині Г пп.14.1.129¹ для юридичних осіб (ТОВ ПП «Буцький завод продтоварів», ПП «ВЛАД») - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;
- в частині Є пп.14.1.129¹ для юридичних осіб - 3% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за винятком ПАТ «Черкаси ОПАС», для нього встановити ставку

податку – 0,6%, розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового року) та для юридичних осіб, які здійснюють роздрібну торгівлю встановити ставку податку – 0,1%, розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового року)

- для фізичних осіб – 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;
- встановити в частині Е пп.14.1.129¹ п.14.1 ст.14 Податкового кодексу України від 02.12.2010 №27755-VI із змінами і доповненнями – нульову ставку, крім об'єктів нежитлової нерухомості, що використовуються з метою отримання прибутку від підприємницької діяльності.

3. Рішення селищної ради від 27 липня 2016 року № 8-9 VII «Про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки» вважати таким, що втратило чинність.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, бюджету і фінансів.

Селищний голова



О.С. Власюк

