



**ЧОРНОКАМ'ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МАНЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ № 14-12/VII**

від 22.12.2016

**Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування, відповідно до п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, п. 10.3 ст. 10 Податкового кодексу України Чорнокам'янська сільська рада вирішила:

1. Встановити з 01.01.2017 року ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв. м. загальної площі об'єкта /об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток :

а) для фізичних осіб:

- для квартири / квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року;
- для житлового будинку / будинків незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир та житлового будинку / будинків, у тому числі їх часток) загальна площа яких перевищує 180 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року;

б) для юридичних осіб – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року.

2. Встановити з 01.01.2017 року ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв. м. загальної площі об'єкта /об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток :- для юридичних осіб – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного(податкового) року;

- для фізичних осіб:

а) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо – 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітнього(податкового) року;

б) інші будівлі – 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітнього(податкового) року.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів (Варволік К.І.)



М.П. Манівський голова

В.П.Бузівський