



**ХАРКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МАНЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 30 січня 2015 року , № 39-5/УІ

**Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування, відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 266 ЗУ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2015 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта **/об'єктів житлової нерухомості** в тому числі їх часток:
 - а) для фізичних осіб:
 - для квартири/квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - для житлового будинку/ будинків ,незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку /будинків у тому числі їх часток) загальна площа яких перевищує 180 кв. метрів - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - б) для юридичних осіб - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
2. Встановити з 01.01.2015 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі за 1 квадратний метр загальної

площі об'єкта /об'єктів **нежитлової нерухомості**, в тому числі їх часток:

- для юридичних осіб – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для фізичних осіб:

а) будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

б) будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

в) будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

г) гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки – **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі промислові та склади – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

е) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо – **0,01 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

3. Вважати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 06.07.2013 № 6-1/VI «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» із змінами.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів, депутатської діяльності та етики (Царук С.Л.).

Сільський голова

Ю.М.Щур