



## ТИХОНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

від 28.01.2015 № 25-6/VI  
с.Тихонівка

Про встановлення місцевих податків  
на території Тихонівської сільської ради  
на 2015 рік

*Корисно 10,9  
пономерено 8А  
кадомися АН  
Згідно законод. актів  
11.02 15. О.Г. Шинь*

Відповідно п. 24 ч.1 ст. 26, п.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 8, 10, 12 розділу I, Податкового кодексу України, з урахуванням змін внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, сільська рада вирішила:

1. Встановити на території Тихонівської сільської ради податок на майно, який складається з:

- 1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 1.2. транспортного податку;
- 1.3. плати за землю в частині земельного податку.

2. Встановити на території Тихонівської сільської ради єдиний податок.

3. Встановити на території Тихонівської сільської ради акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

4. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.

5. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони правопорядку, боротьби із злочинністю, регламенту, регуляторної діяльності, депутатської діяльності та етики (Швець Л.А.).

Сільський голова



*Сич*

С.С.Сич

ЗГОЛОВНИК РАДА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА	
РАДА ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ	
МІСЦЕВОГО УПРАВЛІННЯ	
ЛЕСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	292/9
"11"	02 2015



## ТИХОНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

від 28.01.2015 № 25-16/VI  
с.Тихонівка

*Камюжине 17.  
Згідно законодавства  
18.02.15. Фримиш*

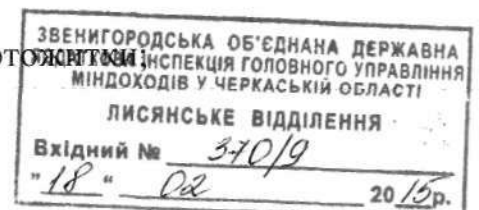
Про затвердження пільг зі сплати податку  
на нерухоме майно відмінне від земельної  
ділянки для фізичних та юридичних осіб на 2015 рік

Керуючись п. 28 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 10.3 ст.10, п. 12.3 ст.12, ст.266, п.п. 14.1.129, п.14.1 ст.14 розділу I, ст. 266 розділу XII, п.33 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI, з урахуванням внесених змін та доповнень, з метою встановлення об'єктивних та обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які будуть діяти з 1 січня 2015 року, сільська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити пільги зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб на 2015 рік:

1.1. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території Тихонівської сільської ради з об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, релігійних організацій України у розмірі 100% ставки податку, що зараховується до сільського бюджету:

- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- будівлі дитячих будинків сімейного типу; гуртожитки



- житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.;
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

**1.2. Зменшити базу оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебуває у власності фізичної особи – платника податку:**

- а) для квартири – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири та житлового будинку) – на 180 кв. метрів

**1.3. Зменшити базу оподаткування об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку**

- не залежно від кількості об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку господарських (присадибних) будівель, у тому числі їх часток) - на 120 кв. метрів .
- для гаражів – на 60 кв.метрів
- для різних типів об'єктів нежитлової нерухомості (у разі одночасного перебування у власності платника податку гаражів та господарських (присадибних) будівель та споруд – на 180 кв. метрів

2.Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Сича С.С. та на постійну комісії з питань агропромислового розвитку,

природокористування, земельних відносин, екології, благоустрою, планування, бюджету та фінансів (Лобода В.В.).

Сільський голова



*С.С.Сич*

С.С.Сич



ТИХОНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 28.01.2015 № 25-10/VI  
с.Тихонівка

Про внесення змін до рішення сільської ради від 11.07.2014 № 22-3/VI «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік»

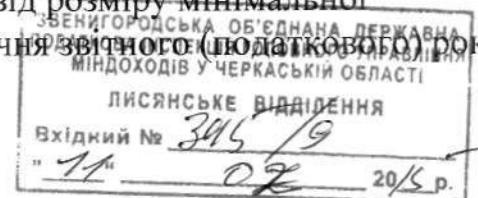
Відповідно до п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст.7,8,10,12, п.п. 14.1.129, п.14.1 ст.14 розділу I, ст. 266 розділу XII, п.33 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI, з урахуванням змін внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, з метою встановлення об’єктивних та обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, які будуть діяти з 1 січня 2015 року, та для забезпечення максимальної мобілізації надходжень коштів до сільського бюджету, сільська рада в и р і ш и л а:

1. Внести зміни до рішення сільської ради від 11.07.2014 № 22-3/VI «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік», замінивши пункти 1,2,3,4,5,6 наступними пунктами:

1.Встановити на території Тихонівської сільської ради наступні **ставки податку** на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік :

1.1 **Ставка податку для об’єктів житлової нерухомості:**

- **що перебуває у власності фізичних осіб**, встановити в розмірі - 1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування (додаток 1)
- **що перебуває у власності юридичних осіб та суб’єктів підприємницької діяльності** встановити в розмірі - 2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування (додаток 1)



**1.2 Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості,**

- **що перебувають у власності фізичних осіб** встановити в розмірі - 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування (додаток 1)
- **що перебувають у власності юридичних осіб та суб'єктів підприємницької діяльності** встановити в розмірі - 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування (додаток 1)

**2. Встановити, що база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток,**

- **що перебуває у власності фізичної особи** – платника податку, зменшується:

- а) для квартири – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири та житлового будинку) – на 180 кв. метрів (додаток 2).

- **що перебуває у власності юридичних осіб та суб'єктів підприємницької діяльності** – платника податку **не зменшується** (додаток 2).

**3. Встановити, що база оподаткування об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток,**

- **що перебувають у власності фізичної особи** платника податку, зменшується:

- не залежно від кількості об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку господарських (присадибних) будівель, у тому числі їх часток) - на 120 кв. метрів (додаток 2)

- для гаражів – на 60 кв. метрів (додаток 2)

- для різних типів об'єктів нежитлової нерухомості (у разі одночасного перебування у власності платника податку гаражів та господарських (присадибних) будівель та споруд – на 180 кв. метрів (додаток 2).

- **що перебуває у власності юридичних осіб та суб'єктів підприємницької діяльності** – платника податку **не зменшується** (додаток 2).

**4. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.**

**5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Сича С.С. та на постійну комісію з питань охорони здоров'я, освіти, культури, спорту, соціального забезпечення, торгівельного обслуговування, соціального, економічного і культурного розвитку (Тарасенко В.Д.).**

Сільський голова



С.С.Сич

**Ставки**  
**податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки**  
**на території Тихонівської сільської ради**

Об'єкти житлової нерухомості	Розмір ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного / податкового року, за 1 кв.м.	Для фізичних осіб (%)	Для юридичних осіб (%)
1.1.Житловий будинок	1	2	
1.1.2.Прибудова до житлового будинку	1	2	
1.1.3.Квартира	1	2	
1.1.4. Котедж	1	2	
1.1.5.Кімнати багатосімейних / комунальних квартир/	1	2	
1.1.6.Садовий будинок	1	2	
1.1.6.Дачний будинок	1	2	
2.Об'єкти нежитлової нерухомості			
2.1. Будівлі готельні	0,1	1	
2.2. Будівлі офісні	0,1	1	
2.3. Будівлі торгівельні	0,1	1	
2.4. Гаражі	0,1	1	
2.5.Господарські /присадибні/ будівлі	0,1	1	
2.6.Будівлі для публічних виступів (крім казино, ігорних будинків)	0,1	1	
2.7.Казино, ігорні будинки	0,1	1	
2.8.Інші будівлі	0,1	1	

**Пільги**  
**зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки**  
**на території Тихонівської сільської ради**

Об'єкти житлової нерухомості	База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебуває у власності фізичної особи/ юридичної особи – платника податку, зменшується на: (на кв. метри)	Для фізичних осіб (кв.м.)	Для юридичних осіб (кв.м.)
1.1.Житловий будинок		120	0
1.1.2.Прибудова до житлового будинку		0	0
1.1.3.Квартира		60	0
1.1.4. Котедж		120	0
1.1.5.Кімнати багатосімейних /комунальних квартир/		60	0
1.1.6.Садовий будинок		120	0
1.1.6.Дачний будинок		120	0
2.Об'єкти нежитлової нерухомості			
2.1. Будівлі готельні		0	0
2.2. Будівлі офісні		0	0
2.3. Будівлі торгівельні		0	0
2.4. Гаражі		60	0
2.5.Господарські /присадибні/ будівлі		120	0
2.6.Будівлі для публічних виступів (крім казино, ігорних будинків)		0	0
2.7.Казино, ігорні будинки		0	0
2.8.Інші будівлі		0	0