



Кравченко,  
згідно законодавства  
22.11.17р. [signature]

ВОТИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

Від 25.05.2017 р. № 17-8/ УП  
с. Вотилівка

Про акцизний податок з реалізації  
через роздрібну торговельну мережу  
підакцизних товарів.

Заслухавши та обговоривши питання «Про акцизний податок з реалізації через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів.» та керуючись Конституцією України, ст.64 Бюджетного Кодексу України, відповідно до ст.212 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, п.25 ст.26, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні.»

### СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2018 року на території сільської ради акцизний податок з реалізації через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів- пива, алкогольних напоїв, тютюну, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну в розмірі 5%.
2. Секретарю сільської ради забезпечити направлення копії рішення до органу податкової інспекції.
3. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова



[signature]

П.О.Вишнівецький

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНО-ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ СІЛЬСЬКОГО НАВІГАННЯ		
24/01/18-179		
ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ		
Вхідний №	22	11 2017



Шведка 8Г  
згідно законодавства  
22.11.17

ВОТИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 25.05.2017 р. № 17-6 / УП  
с. Вотилівка

Про ставки єдиного податку  
для фізичних осіб на 2018 рік.

Відповідно Закону України від 04.11.2011 року № 4014-УІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування обліку та звітності», Закону України № 1791 від 20.12.2016 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» та з метою встановлення об'єктивних та обґрунтованих ставок єдиного податку

**СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставки єдиного податку для платників податку I групи платників єдиного податку, які здійснюють господарську діяльність в розмірі 10 % від розміру прожиткового мінімуму.
2. Встановити ставки єдиного податку для платників податку II групи платників єдиного податку, які здійснюють господарську діяльність в розмірі 20 % від розміру прожиткового мінімуму.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



*П.О.Вишнівецький*

ОДСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДРОБОВИШІНСЬКОГО РАЙОНУ  
ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ  
Рішення № \_\_\_\_\_  
22 11 2017



ВОТИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 25.05.2017

с.Вотилівка

№ 17- 4 /УП

Про встановлення податку на майно  
в частині плати за землю на 2018 рік  
по Вотилівській сільській раді

Відповідно до пункту 24 статті 26, ст.ст. 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», від 21 травня 1997 року N280/97-ВР (із внесеними змінами та доповненнями) п. п. п.10.2 ст. 10, ст.ст. 269-289 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 року № 2755-VI (із внесеними змінами та доповненнями), сесія сільської ради вирішила:

1. Встановити з 01 січня 2018 року на території Вотилівської сільської ради Лисянського району Черкаської області податок на майно в частині плати за землю.

Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

2. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі з урахуванням особливостей визначених п. 269.1 ст. 269 Податкового кодексу України.

3. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності з урахуванням особливостей визначених п. 270.1 ст. 270 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування земельним податком

Базою оподаткування є:

4.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих на території Вотилівської сільської ради, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;

4.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставки земельного податку за земельні ділянки

Встановити з 01.01.2018 року:

5.1. Ставку податку за земельні ділянки, в тому числі сільськогосподарських угідь земель сільськогосподарського призначення у розмірі :

ЗЕМЛІГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	49019
25	04
2017	

для ріллі:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(паї) – 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки,
- для ведення особистого селянського господарства, сіножатей, пасовищ та для багаторічних насаджень – 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (Додаток 1 додається)

5.2. Для житлової забудови у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки; (Додаток 2 додається)

5.3 Для господарських будівель і споруд та дворів у розмірі 0,4 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

5.4. Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку у розмірі 0,3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

5.5. Для будівництва індивідуальних гаражів у розмірі 0,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

5.6. За інші види цільового призначення земель:

для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, об'єктів туристичної інфраструктури, закладів громадського харчування – 2 відсотки від нормативної грошової оцінки;

для земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 3 відсотки від нормативної грошової оцінки;

за всі інші види цільового призначення (використання) земельних ділянок, незалежно від категорій земель - 3 відсотки від нормативної грошової оцінки.

5.6.Ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання:

5.6.1. для юридичних осіб за земельні ділянки, які входять в перелік осіб, що можуть мати земельні ділянки на праві постійного користування згідно ст. 92 Земельного кодексу України (крім державної та комунальної форм власності):

а) для земель будівництва і обслуговування будівель торгівлі, об'єктів туристичної інфраструктури, закладів громадського харчування та ринкової інфраструктури - 4 відсотка від нормативної грошової оцінки;

б) для земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики - 3,5 відсотки від нормативної грошової оцінки;

в) для земель іншого виду призначення (використання) земельних ділянок, незалежно від категорій земель - 3 відсотки від нормативної грошової оцінки.

5.6.2. для фізичних та юридичних осіб за земельні ділянки право постійного користування на які оформлене до 01.01.2002 року і не відповідає вимогам ст. 92 Земельного кодексу України (в зв'язку із зміною організаційно-правової форми та назви) та для фізичних та юридичних осіб до яких перейшло право на нежитлові будівлі і право на земельну ділянку, відповідно до чинного законодавства не оформлено (крім державної та комунальної форм власності) – 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

## **6. Порядок обчислення плати за землю**

6.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

6.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

6.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

6.4. За пововідредені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

6.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 цього Кодексу.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

6.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281 статті 281 Податкового Кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

## **7. Податковий період для плати за землю**

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## **8. Строк сплати плати за землю**

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця

протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що налягають в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

## **9. Орендна плата**

9.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Вотилівська сільська рада в разі укладання договорів оренди землі, повинна до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

9.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

9.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

9.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

9.5. Розмір орендної плати встановлюється в договорі оренди землі у відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Розміри відсотків від нормативної грошової оцінки землі, що застосовується для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками на території Вотиливської сільської ради:**

9.5.1. За земельні ділянки сільськогосподарського призначення, що використовуються для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – 8 %;

9.5.2. За земельні ділянки з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 9%;

9.5.3. За земельні ділянки які використовуються для розміщення об'єктів промисловості, транспорту та іншого призначення ( виробниче використання) - 9%;

9.5.4. За всі інші види цільового призначення земель 6 % .

9.5.5 Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

9.5.6. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

#### **10. Пільги щодо сплати земельного податку**

**Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб**

10.1. Від сплати податку звільняються:

10.1.1. інваліди першої і другої групи;

10.1.2 фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

10.1.3 пенсіонери (за віком);

10.1.4 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

10.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

10.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 10.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

10.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

10.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,10 гектара;

10.2.3. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

10.2.4. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

10.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

**Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

10.4.1. Від сплати податку звільняються:

10.4.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

10.4.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

10.4.3. органи місцевого самоврядування, дошкільні, позашкільні, та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, а також комунальні підприємства міста, благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків. Дана пільга застосовується за умови використання земельної ділянки виключно за цільовим призначенням. Пільга не застосовується за умови, якщо земельна ділянка передається в користування будь – яким суб'єктам господарювання, для здійснення діяльності на ній, що передбачає отримання прибутку.

10.4.4. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів ;

11. Зарахування плати за землю до сільського бюджету, здійснюється у відповідності до Бюджетного кодексу України.

12. Оприлюднити дане рішення згідно до чинного законодавства.

13. Рішення набирає чинності та застосовується з 01.01.2018 року.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

П.О.Вишнівецький

*Гідно*  
*секретар*



*О. Н. Коваленко*

Додаток 1 до рішення  
25.05.2017 р. № 17-4/УП

Розрахунок земельного податку за 1 га земель житлової забудови з врахуванням коефіцієнту індексації 1,06

Перша економіко-планувальна зона

Номер кварталу	Вартість 1 кв.м.	Ставка земельного податку грн./га
10, 11,12, 13	27,02	81.06
14,15, 32	28,41	85.23
16,17,18, 23, 27, 34	29,8	89.4
19, 29	26,46	79.38
20	29.26	87.78
21, 22	27,87	83.61
24	31,21	93.63
25	28.97	86.91
26	32.32	96.96
27	29.8	89.4
28	27.87	83.61
30, 31	31.21	93.63
33,	32.87	98.61
35,	25.63	76.89
Землі комерційного використання 73,85		221.55
Друга економіко-планувальна зона		
1, 6,8, 38, 40,	19.46	58.38
2,5, 39,	18.39	55.17
3	20.1	60.3
7,37,	21.15	63.45
9,43	20.53	61.59
36, 41, 42, 44, 45,	19.04	57.12
39	18.39	55.17
Землі комерційного призначення	56.06	168.18

Середня ставка земельного податку 1 га земель житлової забудови по населеному пункту села Вотилівка 84,46 грн./га

Додаток 2 до рішення  
25.05.2017 р. № 17-4/УП

Ставки земельного податку на землі сільськогосподарських угідь з урахуванням агро груп з врахуванням коефіцієнта індексації 1,0

Агро група	Рілля грн./га		Багаторічні насадження		сіножаті		пасовища	
	Оцінка 1 га в грн..	Ставка податку	Оцінка 1 га в грн.	Ставка податку	Оцінка 1 га в грн..	Ставка податку	Оцінка 1 га в грн..	Ставка податку
49д	56074	95,80	37429	112,29	12080	36,24	6074	18,22
51д	34917	59,65	17545	52,63	6381	19,14	3094	9,28
53д	80407	137,36	40353	121,06	17323	51,96	8709	26,12
55д	68769	117,48	34504	103,51	14815	44,44	7449	22,34
56д	51840	88,56	25732	77,19	9572	28,71	4585	13,75
57д	41260	70,49	19884	59,65	7522	22,56	3781	11,34
141	14812	253,05			3190	7,98	1490	4,46
210д	64539	110,26	35676	107,02	14815	44,44	7449	22,34

Ставка земельного податку для ріллі, сіножаті, пасовищ = вартість 1 кв.м. x 0,3%

Середня ставка земель сільськогосподарського призначення:

Рілля - 116,58 грн./га

Багаторічні насадження - 90,47 грн./га

Сіножаті - 31,93 грн./га

Пасовища - 15,98 грн./га



ВОТИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 25.05.2017 р. № 17- 9/ УП

с. Вотилівка

Про ставки податку на житлову та не житлову нерухомість

Відповідно до п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 10, 12 Податкового кодексу України, п.п.3-4, 78 – 80, 118 розділу I Закону України “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів щодо податкової реформи” від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, з метою встановлення на території села Вотилівка податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки сільська рада

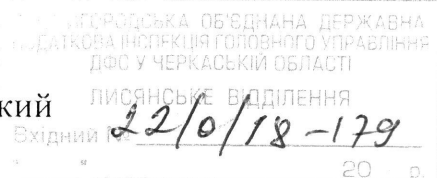
Вирішила:

1. Встановити податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території села Вотилівка.
2. Встановити з 1 січня 2018 року на території сільської ради ставки податку
  - 2.1. Для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб в розмірі 0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного( податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.
  - 2.2. Для об’єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб:
    - а) 0 відсотків – для будівель відділення зв’язку;
    - б) 0 відсотків – для об’єктів, що належать релігійним організаціям України, статуту (положення) яких зареєстровані в установленому законом порядку;.
    - в) 0 відсотків – для об’єктів оподаткування, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності), які використовуються ними з метою проведення комерційної діяльності (здаються в оренду, лізинг, позиčku, використовуються у підприємницькій діяльності);
    - г) 1,0 відсоток – для будівель офісних та будівель торгівельних
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



П.О.Вишнівецький



22 11 2017

Решення с/м  
згідно законодавства  
22.11.17р



ВОТИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
РІШЕННЯ

Від 25.05.2017 р. № 17- 7/ УП  
с. Вотилівка

Про встановлення податку на майно  
в частині транспортного податку на  
території села Вотилівка.

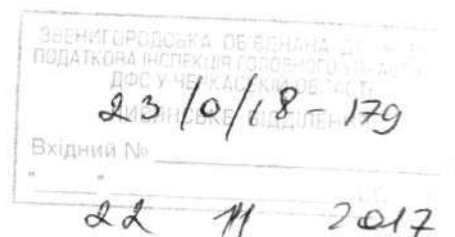
Відповідно до пункту 10.2 статті 10, пункту 12.4 статті 12, статті 267  
Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України  
"Про місцеве самоврядування в Україні",  
сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2018 рік на території Вотилівської сільської ради податок на майно (в частині транспортного податку) (далі – транспортний податок) у розмірі 25 000 гривень у рік за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.
2. Затвердити Порядок справляння транспортного податку (додається).
3. Це рішення набирає чинності з 01.01.2018.
4. Секретарю ради Ковальчук О.А. забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому порядку.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



П.О.Вишнівецький



**Порядок справляння транспортного податку**

**1. Платники податку**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 1 розділу 2 цього Порядку є об'єктами оподаткування.

**2. Об'єкт та база оподаткування**

1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального. Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

2. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до цього Порядку.

**3. Ставка податку та податковий період**

1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до цього Порядку.

2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**4. Порядок обчислення та сплати податку**

1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року). Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому

власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

3. Органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця. Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 1 пункту 2 цього порядку є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом. У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи

рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 1 пункту 2 цього порядку є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань. У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо: а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку; б) розміру ставки податку; в) нарахованої суми податку. У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним). Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

## **5. Порядок та строки сплати податку**

1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

2. Транспортний податок сплачується: а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення; б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації. 6. Контроль Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати транспортного податку здійснює контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку.

Секретар ради



О.А.Ковальчук