

Розмір орендної плати за користування земельною ділянкою встановлюється у договорі оренди і не може бути меншим **3** відсотків нормативної грошової оцінки, але не може перевищувати **12** відсотків нормативної грошової оцінки.

## **12. Порядок зарахування до бюджетів плати за землю**

Плата за землю зараховується до сільського бюджету у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для земельного податку та орендної плати за землю.



Секретар сільської ради

*Герасимчук*

В.М. Герасимчук

# **ПОЛОЖЕННЯ**

## **про єдиний податок для суб'єктів господарювання**

### **1. Загальні положення**

- 1) Даним Положенням встановлюються правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.
- 2) Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового Кодексу, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених цією главою, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.
- 3) Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим цією главою, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цією главою.
- 4) Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

### **2. Ставки єдиного податку**

- 1) Ставки єдиного податку для платників першої - другої груп встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата), та третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).
- 2) Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними та міськими радами для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

**Ставки єдиного податку на 2018 рік  
для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,  
які застосовують спрощену систему оподаткування,  
обліку та звітності**

(I група)

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру мінімальної заробітної плати
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	6%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	6%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	6%
<b>ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ</b>		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	6%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	6%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	6%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	6%
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	6%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	6%
14.14	Виробництво спіднього одягу	6%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	6%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	6%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	6%
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	6%
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	6%
15.20	Виробництво взуття	6%
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	6%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	6%
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	6%
31.02	Виробництво кухонних меблів	6%
31.09	Виробництво інших меблів	6%
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	6%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	6%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	6%
81.21	Загальне прибирання будинків	6%
81.29	Інші види діяльності із прибирання	6%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	6%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	6%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	6%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	6%
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	6%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	6%
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	6%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	6%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	6%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	6%

Ставки єдиного податку на 2018 рік  
для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,  
які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку  
та звітності  
(II група)

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру мінімально заробітної плати
ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	7
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	7
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	7
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	7
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	7
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	7
14.14	Виробництво спіднього одягу	7
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	7
14.20	Виготовлення виробів із хутра	7
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	7
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	7
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	7
15.20	Виробництво взуття	7
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	7
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	7
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	7
31.02	Виробництво кухонних меблів	7
31.09	Виробництво інших меблів	7
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	7
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	7
74.20	Діяльність у сфері фотографії	7
81.21	Загальне прибирання будинків	7
81.29	Інші види діяльності із прибирання	7
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	7
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	7
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	7
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	7
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	7
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	7
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	7
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	7
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	7
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	7
ПОСЛУГИ		
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	11
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	11
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	11
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	11

33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	11
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	11
35.13	Розподілення електроенергії	11
37.01	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	11
38.11	Збирання безпечних відходів	11
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	11
43.11	Знесення	11
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	11
43.13	Розвідувальне буріння	11
43.21	Електромонтажні роботи	11
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	11
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	11
43.31	Штукатурні роботи	11
43.32	Установлення столярних виробів	11
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	11
43.34	Малярні роботи та скління	11
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	11
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	11
49.31	Пасажи́рський наземний транспорт міського та приміського сполучення	11
49.32	Надання послуг таксі	11
49.39	Інший пасажи́рський наземний транспорт, н. в. і. у.	11
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	11
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	11
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	11
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	11
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	11
56.21	Постачання готових страв для подій	11
56.29	Постачання інших готових страв	11
56.30	Обслуговування напоями	11
58.21	Видання комп'ютерних ігор	11
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	11
62.00	Комп'ютерне програмування	11
62.02	Консультавання з питань інформатизації	11
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	11
69.10	Діяльність у сфері права	11
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування	11
70.22	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування	11
73.11	Рекламні агентства	11
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	11
74.30	Надання послуг перекладу	11
75.00	Ветеринарна діяльність	11
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	11
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	11
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери	11
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	11
80.20	Обслуговування систем безпеки	11
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	11
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	11



85.52	Освіта у сфері культури	11
85.53	Освіта у сфері культури	11
85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.	11
85.61	Інші види освіти, н.в.і.у.	11
86.21	Загальна медична практика	11
86.22	Спеціалізована медична практика	11
86.23	Стоматологічна практика	11
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	11
88.91	Денний догляд за дітьми	11
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	11
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	11
<b>ВИРОБНИЦТВО</b>		
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	
	а) площа до 10 га.	5
	б) площа від 10,1 га до 100 га	10
	е) площа більше 100 га	20
01.30	Відтворення рослин	8
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	8
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	8
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	8
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	8
01.45	Розведення овець і кіз	8
01.46	Розведення свиней	8
01.47	Розведення свійської птиці	8
01.49	Розведення інших тварин	8
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	8
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	8
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	8
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів та тістечок тривалого зберігання	8
10.93	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	8
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	8
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	8
10.11	Виробництво м'яса	8
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	8
03.12	Прісноводне рибальство	8
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	8
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	8
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	8
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	8
01.21	Вирощування винограду	8
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	
	а) площа до 5 га	5
	б) площа від 5,1 до 100 га	10
	ж) площа більше 100,1 га	20
01.24	Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів	8
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	8
58.19	Інші види видавничої діяльності	8

13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	8
16.22	Виробництво щитового паркету	8
16.24	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	8
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	8
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	8
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	0
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	8
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	8
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	8
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	8
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	8
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	8
31.02	Виробництво кухонних меблів	8
31.09	Виробництво інших меблів	8
58.11	Видання книг	8
<b>ТОРГІВЛЯ</b>		
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	12
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	12
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	19
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	19
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	19
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	19
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	19
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	19
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	19
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	19
46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою	19
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	19
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	19
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	19
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	19
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	19
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	12
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	12

47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	12
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	12
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в спеціалізованих магазинах	12
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	12
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	12
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	12
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	12
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	12
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	12
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	12
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	12
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	12
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	12
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	12
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	12
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	12
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	12
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	9
47.90	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	9
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	12
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	9
	Інші види діяльності	20

Секретар сільської ради

*Герасимчук*

В.М. Герасимчук