

БОТВИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ХРИСТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

другої сесії сільської ради
7 скликання

від 23.12.2015 року
с.Ботвинівка

2-17/УП

Про ставки орендної плати за земельними
ділянками на території сільської ради

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, відповідно до п.24 ст.26 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами та доповненнями, ст. 12,266 та Перехідними положеннями Податкового Кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ зі змінами та доповненнями, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки, розташованих на території Ботвинівської сільської ради в межах повноважень сільської ради:

1.1.Розмір орендної плати за земельну ділянку встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу не може бути меншою 3 відсотків нормативно грошової оцінки землі та не може перевищувати 12 відсотків нормативно грошової оцінки землі.

1.2.У разі визначення орендаря на конкурентних засадах, розмір орендної плати за земельну ділянку може бути більшим граничного розміру орендної плати 12 відсотків.

1.3.Розмір орендної плати за земельні ділянки, надані фізичним особам для потреб сільськогосподарського виробництва, встановити 3 відсотків від нормативної грошової оцінки.

1.4.Розмір орендної плати за земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку та сфери обслуговування встановити в розмірі 9 відсотків від нормативної грошової оцінки.

2.Від сплати земельного податку звільняються юридичні особи:

2.1.Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються

за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів.

2.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території. Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у користування (оренду) іншим бюджетним установам».

Сільський голова:



П.Ф.Форостяний