

**СИЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Хрестинівського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 4 лютого 2016 року

№ 4- 8/VII

Про ставки орендної плати і податку за землі  
сільськогосподарського, комерційного  
призначення

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою раціонального використання земель та наповнення доходної частини бюджету за рахунок коштів, які надходять за використання землі, сільська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Встановити орендну плату:

- за землі сільськогосподарського призначення 3% від грошової оцінки землі ( в межах села);
- за землі комерційного призначення 5 % від грошової оцінки землі.

2. Встановити ставки земельного податку :

- за землі, надані для будівництва і обслуговування житлового будинку і господарських будівель 0.03% від грошової оцінки землі;
- за землі для ведення особистого селянського господарства 0.10% від грошової оцінки землі.

3. Встановити орендну плату за оренду вільних присадибних ділянок на рівні земельного податку з присадибних земельних ділянок.

4. Від сплати земельного податку звільняються юридичні особи:

4.1 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені до Законів України, Збройних сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

4.2 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

4.3 Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у користування (оренду) іншим бюджетним установам.

5. Дане рішення вступає в силу згідно чинного законодавства України.

Сільський голова:



Н.О. Богачук