

ПОЛОЖЕННЯ
Про земельний податок

Платники податку:

Платниками податку є власники земельних ділянок, власники земельних часток(паїв), землекористувачі

Об'єктами оподаткування є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності.

База оподаткування:

Базою оподаткування є нормативно-грошова оцінка земельних ділянок, площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Ставка податку:

Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області.

Від сплати податку звільняються:

санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

Пільги щодо сплати земельного податку:

Від сплати земельного податку звільняються:

інваліди першої та другої групи, особи, які виховують 3 і більше дітей до 18 років, пенсіонери за віком, особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту, постраждалі внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

Секретар сільської ради



Н.І. Калаба