

ПОЛОЖЕННЯ
про плату за землю
Загальні положення.

Плата за землю встановлюється на підставі ст. 265 Податкового кодексу України

1.Об'єктами оподаткування є:

- 1.1.Земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

2.Ставка податку

- 2.1.За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 0,2 відсотків від їх нормативної грошової оцінки
- 2.2.Для сільськогосподарських угідь –1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.
- 2.3. Ставка податку встановлюється у розмірі 7 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
- 2.4.Ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 0,15 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Розмір орендної плати

- 3.1.розмір орендної плати за земельні ділянки встановлюються у договорі, але річна норма платежу становить не менше 3,5% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

4. Пільги із сплати податку

Від сплати податку звільняються:

- 4.1. підприємства комунальної форми власності : дитячий навчальний заклад, школу, ФАП, СБК,
- 4.2. релігійні організації
- 4.3. сільське кладовище
- 4.4. сільський стадіон
- 4.5. сквери та парки

5. Базовий) період для плати за землю є календарний рік.

- 5.1 Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

Сільський голова

М.П.Часовенко

