

Діючого ч.В.
до розширення



УКРАЇНА
КНЯЖЕКРИНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 17 червня 2015 року

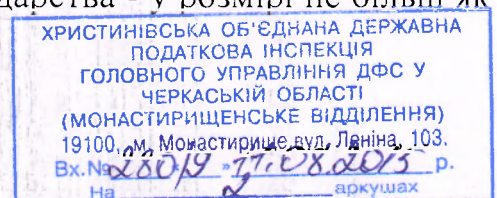
село Княжа Криниця

№ 36-7/УІ

Про встановлення ставки
земельного податку та
оренди землі на 2016 рік.

З метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, відповідно до п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами та доповненнями, ст.10,ст.12 та ст.269- 289 Податкового Кодексу України з урахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 №71-УІІІ сільська рада **вирішила:**

1. Платниками податку є:
 - 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
 - 1.2. землекористувачі.
2. Об'єктами оподаткування є:
 - 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
 - 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно)
3. Basisю оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.
4. Від сплати податку звільняються:
 - 4.1. інваліди першої і другої групи;
 - 4.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
 - 4.3. пенсіонери (за віком);
 - 4.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" ;
 - 4.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
5. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
 - 5.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;



- 5.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;
5.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
5.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
5.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6. Ставку податку за земельні ділянки справляти згідно нормативно-грошової оцінки землі, проведеної у 2007 році, з урахуванням коефіцієнта індексації:

- за земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 0,03 відсотків від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації;

- за земельні ділянки, призначенні для ведення особистого селянського господарства – 0,1 відсотків від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації.

7. Ставку податку за земельні частки(паї) справляти згідно нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації :

- за земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно) - 0,1 відсотків від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації.

8. Затвердити плату для фізичних осіб за оренду землі (ставків) в межах населеного пункту 5 % від грошової оцінки землі з урахуванням коефіцієнту індексації на 2016 рік.

9. Затвердити орендну плату за використання земель комерційного призначення (оренда землі під магазином) в розмірі 10% від грошової оцінки землі.

10. Дане рішення вводиться в дію з 1 січня 2016 року.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку села, земельної реформи та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



С.А.Безштанько