

Ключко А.В.
до розгляду



ШАБАСТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXX СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ VI СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 14 липня 2015 року

Шабастівка

№ 30-8 / VI

Про встановлення ставки земельного
податку з фізичних осіб на 2016 рік.

З метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, відповідно до п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами та доповненнями, ст.10,ст.12 та ст.269- 289 Податкового Кодексу України з урахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 №71-VIII нормативно грошової оцінки земель сіл Шабастівки та Вільни, затвердженої рішенням сесії сільської ради від 24.01.2015 № 28-11/ VI, Шабастівська сільська рада **в и р і ш и л а**:

1. Платниками податку є:

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

2. Об'єктами оподаткування є:

- 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно)

3. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

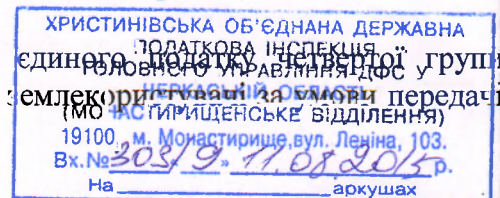
4. Від сплати податку звільняються:

- 4.1. інваліди першої і другої групи;
- 4.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- 4.3. пенсіонери (за віком);
- 4.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" ;
- 4.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- 5.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- 5.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;
- 5.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- 5.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- 5.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі, які передачі



земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6. Ставку податку за земельні ділянки справляти згідно нормативно-грошової оцінки землі, проведеної у 2014 році, з урахуванням коефіцієнта індексації на 2016 рік:
- за **земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 0,15 %** від їх нормативної грошової оцінки;

- за **земельні ділянки, призначенні для ведення особистого селянського господарства – 0,5 %** від їх нормативної грошової оцінки;

7. Ставку податку за **земельні частки (паї)** справляти згідно нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації на 2016 рік:

- за земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно) - **0,1%** від їх нормативної грошової оцінки.

8. Звільнити від сплати земельного податку земельні ділянки, які перебувають у власності або постійному користуванні органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими, за винятком площі, зданої в оренду не бюджетним організаціям, а також земельні ділянки, які надані для будівництва і обслуговування культових споруд та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку села, земельної реформи та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



М. Курій

Т.П.Курій