

Ключко Л.В.
до розгляду

Монастирищенська міська рада

Тридцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 липня 2015 року № 30 - 10
м. Монастирище

Про встановлення ставки земельного податку
в м. Монастирищі, с. Новому Місті та селищі
Кудинів Ліс на 2016 рік

Відповідно до п. 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 289.2 ст. 289 Податкового кодексу України з врахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII ст. 206 Земельного кодексу України, враховуючи індексацію на 2015 рік, що дорівнює 1,249, міська рада

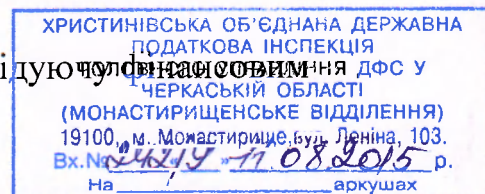
В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити ставку земельного податку в межах населеного пункту в процентному співвідношенні від нормативної грошової оцінки земель м. Монастирища, с. Нового Міста та селища Кудинів Ліс Монастирищенського району Черкаської області з урахуванням індексації на 2016 рік по економіко-планувальних зонах, а саме:
 - за земельні ділянки, які надані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в розмірі 0,5% від нормативної грошової оцінки землі (додаток № 1);
 - за земельні ділянки, які надані для ведення особистого селянського господарства в розмірі 0,1% від нормативної грошової оцінки землі (додаток № 2).
2. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) в розмірі не більше 12% від нормативної грошової оцінки землі.
3. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, які придбані на підставі цивільно-правової угоди в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі, але дана оцінка не може бути меншою ціни земельної ділянки, що вказана в угоді.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на завідувача фінансовим відділом міської ради Мельниченко Н.В.

За дорученням
Міський голова



Мельниченко Н.В.



О.М.Тищенко

до рішення міської ради
від 08.07.2015 року № 30 -10

Для земель під житловою забудовою

Для земель під житловою забудовою

Економіко-планувальна зона	Назва вулиць та провулків	Оціночний район	Км2	Кф	Кл	Добуток коефіцієнтів	Вартість 1,0 га в цінах на 2015 рік з урахування індексації, що становить 1,249
8	вул. Уманська	52	0,87	8,32	0,95	6,88	274980,0
	вул. Польова						
	вул. Дзигунського						
	вул. Мільнера						
	вул. Палія						
	вул. Перемоги						
	вул. Вінницька						
	вул. Тетіївська						
	вул. Пахолюка						
	вул. Дніпровська						
	вул. Яблунева						
	вул. Гайсинська						
	вул. Інтернаціональна						
	вул. Гірничя						
	вул. 8-го Березня						
	вул. Незалежності						
	вул. Оратівська						
8	вул. Кшемінського	48	0,87	8,32	0,95	6,88	274980,0
	вул. Дубрівська						
	пров. Кшемінського						
8	вул. Грушева	38	0,87	8,32	0,88	6,37	254596,0
	вул. Новоміська						
	пров. Р. Люксембург						
	пров. Переяслівська						
8	вул. Виноградна	30	0,87	8,32	0,80	5,79	231415,0
	пров. Запорізький						
	вул. Трудова						
7	вул. Лермонтова	31	0,93	8,89	0,99	8,19	327338,0
	пров. Мальцева						
8	пров. Некрасова	36	0.87	8,32	0,94	6,80	271782,0
7	вул. Володарського	34	0,93	8,89	1,01	8,35	333733,0
	пров. Забілянський						
7	вул. Комарова	21	0,93	8,89	0,91	7,52	300559,0
	пров. Комарова						
	вул. Сосновий Гай						

7	вул. Саморухи пров. Комсомольський	40	0,93	8,89	0,83	6,86	274180,0
7	вул. Попова	39	0,93	8,89	0,91	7,52	300559,0
	вул. Енергетична						
	пров. Енергетичний						
7	вул. Островецька	29	0,93	8,89	0,95	7,85	313749,0
	пров. Чехова						
	вул. К.Маркса						
	вул. О.Кошового						
9	вул. Маяковського	35	0,82	7,84	0,92	5,91	236210,0
	вул. Гоголя						
	вул. Молодіжна						
9	пров. Жукова	37	0,82	7,84	0,80	5,14	205436,0
	пров. Ковпака						
	пров. Берегового						
6	вул. Урицького	33	0,99	9,46	1,07	10,02	400479,0
	вул. Н.Левицького						
	вул. Першотравнева						
	вул. Матросова						
6	вул. Громова	28	0,99	9,46	0,90	8,43	336930,0
	вул. Чкалова						
	пров. Андропова						
6	вул. Конєва	19	0,99	0,46	1,12	10,49	419264,0
	вул. Набережна						
	вул. Київська						
	вул. Кірова						
6	вул. Мічуріна	50	0,99	9,46	0,82	7,68	306954,0
	вул. Шевченка						
	вул. Черняхівського						
	пров. Черняхівського						
6	вул. Семеренка	32	1,07	10,23	1,19	13,02	520383,0
	вул. Санаторна						
	вул. Різдяна						
	вул.50-річчя Перемоги						
5	вул. Черкаська	22	1,07	10,23	0,99	10,84	433253,0
	вул. Полтавська						
	пров. Братка						
	вул. Воровського						
5	пров. Тітова	22	1,07	10,23	0,99	10,84	433253,0
	вул. Радянська						
	пров. Пархоменка						
	пров. Куйбишева						
	пров. Лісний						
	пров. Куйбишева						
	пров. Піонерський						
пров. Устінова							
пров. Білоцерківський							

5.	вул. І.Богуна с. Н.М.	25	1,07	10,23	0,99	10,84	433253,0
	пров. Крилова						
	пров. Крупської						
	пров. Чайковського						
	пров. Терешкової						
	вул. Калашника						
5	вул. Гайдара	8	1,07	10,23	1,14	12,48	498800,0
	вул. Кутузова						
5	вул. Пушкіна	2	1,07	10,23	1,05	11,49	459232,0
	вул. Чапаєва						
	вул. Ватутіна						
	пров. Ватутіна						
	вул. З.Космодем'янської						
4	вул. П. Морозова	23	1,11	10,61	1,18	13,90	555555,0
	вул. Фрунзе						
4	пров. Парковий	26	1,11	10,61	1,23	14,49	579136,0
	пров. Андрусенка						
4	пров. Карбишева	27	1,11	10,64	1,2	14,17	566347,0
	вул. Леніна с. Н. М.						
	вул. Волгоградська						
	пров. Шполянський						
3	вул. Дзержинського	9	1,2	11,47	1,26	17,34	693045,0
	вул. Тичини						
3	вул. Калініна	24	1,2	11,47	1,29	17,76	709832,0
	пров. Калініна						
	пров. Репіна						
	вул. Чуйкова						
	вул. Горького						
	пров. Крупської						
3	пров. Корольова	14	1,2	11,47	1,2	16,52	660271,0
	пров. Крилова						
	пров. Мальцева						
3	вул. Партизанська	13	1,2	11,47	1,22	16,79	671063,0
3	вул. Кармелюка						
2	пров. Шевченка	16	1,3	12,43	1,23	19,88	794564,0
	вул. І.Франка						
	вул. Б.Хмельницького						
2	м. Монастирище	12	1,3	12,43	1,30	21,01	839728,0
	пров. Котляревського						
	вул. Коцюбинського						
2	вул. Тутаївська	4	1,3	12,43	1,3	21,01	839728,0
	вул. Леніна						
2	м. Монастирище						

2	вул. Гагаріна	3	1,3	12,43	1,27	20,52	820143,0
	вул. Папаніна						
	вул. Павлова						
	пров. Щорса						
	вул. Щорса						
2	пров. Котовського	6	1,3	12,43	1,31	21,17	846123,0
	пров. Л.Українки						
10	вул. Сонячна	46	0,75	7,17	0,94	5,05	201838,0
	вул. Бастрикова						
1	вул. Миру	10	1,4	13,38	1,24	23,23	928457,0
	пров. Більшовицький						
1	вул. Жовтнева	11	1,4	13,38	1,44	26,97	1077937,0
	вул. Садова						
	пров. Будьонного						
	вул. Суворова						
11	вул. Кудинська	53	1,00	3,60	1,00	3,6	143885,0

Міський голова



О.М.Тищенко

Додаток № 2
до рішення міської ради
від 80.07.2015 року № 30 - 10

Для земель
наданих для ведення особистого селянського господарства

№ п/п	Назва вулиць та провулків	Шифр агро- виробничої групи ґрунтів	Вартість 1,0 га ріллі у гривнях в цінах 1996 року	Вартість 1,0 га ріллі в цінах на 2015 рік з урахування індексації, що становить 1,249
1.	вул. Незалежності	38д	1976	7898,0
2.	вул. Дніпровська			
3.	вул. Тетіївська			
4.	вул. Гайсинська			
5.	вул. Гірнична			
6.	вул. Сосновий Гай			
7.	вул. Оратівська			
8.	вул. Держинського			
9.	вул. Тичини			
10.	пров. Запорізький			
11.	вул. П. Морозова	39д	1599	6391,0
12.	вул. Папаніна			
13.	вул. Гайдара			
14.	пров. Терешкової			
15.	вул. О.Кошового			
16.	вул. Яблунева			
17.	пров. Устінова			
18.	вул. І.Богуна с. Нове Місто			
19.	пров. Устінова			
20.	пров. Енергетичний	40д	4892	19552,0
21.	вул. Сонячна			
22.	вул. Р.Люксембург			
23.	вул. Грушева			
24.	вул. Київська			
25.	вул. Енергетична			
26.	вул. Сосновий Гай			
27.	вул. Конєва	50д	5292	21151,0
28.	пров. Чехова			
29.	вул. Набережна			

30.	вул. З.Космодем'янської	38д	1976	7897,0
31.	вул. Ватутіна			
32.	пров. Ватутіна			
33.	вул. Щорса			
34.	пров. Щорса			
35.	пров. Л.Українки			
36.	вул. Мічуріна			
37.	вул. Партизанська			
38.	вул. Миру			
39.	вул. Б.Хмельницького			
40.	вул. І.Богуна м. Монастирище			
41.	вул. Калініна			
42.	пров. Калініна			
43.	вул. Калашника			
44.	пров. Чайковського			
45.	вул. Горького			
46.	вул. Радянська			
47.	пров. Лісний			
48.	пров. Мальцева			
49.	вул. Маяковського			
50.	пров. Комсомольський			
51.	пров. Крилова			
52.	пров. Крупської			
53.	пров. Некрасова			
54.	вул. Житомирська			
55.	пров. Шполянський			
56.	вул. Бастрікова	49д	4327	17294,0
57.	вул. Комарова			
58.	вул. Саморухи			
59.	пров. Комарова			
60.	вул. Чапаєва	37д	2822	11278,0
61.	вул. Гагаріна			
62.	пров. Павлова			
63.	пров. Котовського			
64.	вул. Пушкіна			
65.	вул. Кутузова			
66.	вул. Леніна м. Монастирище			
67.	вул. І.Франка			
68.	вул. Шевченка			
69.	пров. Шевченка			
70.	вул. Кірова			
71.	вул. Жовтнева			

72.	вул. Громова	37д	2822	11278,0
73.	вул. Чкалова			
74.	пров. Карбишева			
75.	вул. Чуйкова			
76.	пров. Андрусенка			
77.	пров. Братка			
78.	пров. Забілянський			
79.	вул. Кудинська			
80.	вул. Лермонтова			
81.	пров. Кармелюка			
82.	пров. Більшовицький			
83.	пров. Піонерський			
84.	пров. Куйбишева			
85.	пров. Пархоменка			
86.	пров. Тітова			
87.	вул. Першотравнева			
88.	пров. Білоцерківський			
89.	вул. Фрунзе			
90.	пров. Репіна			
91.	вул. Карла Маркса			
92.	вул. Полтавська			
93.	вул. Семеренка			
94.	вул. Полтавська			
95.	вул. Воровського			
96.	вул. Володарського			
97.	вул. Виноградна			
98.	вул. Уманська	29д	3951	15791,0
99.	вул. Польова			
100.	вул. Вінницька			
101.	вул. Дзигунського			
102.	вул. Мільнера			
103.	вул. Палія			
104.	вул. Перемоги			
105.	вул. Пахолюка			
106.	вул.8-го Березня			
107.	вул. 50-річчя Перемоги			
108.	вул. Різдяна			
109.	вул. Санаторна			
110.	вул. Інтернаціональна			
111.	вул. Коцюбинського			
112.	пров. Котляревського			
113.	вул. Черняхівського			
114.	пров. Черняхівського			

115.	вул. Тутаївська	29д	3951	15791,0
116.	вул. Кшемінського			
117.	пров. Кшемінського			
118.	вул. Андропова			
119.	вул. Дубрівська			
120.	вул. Садова			
121.	пров. Парковий			
122.	вул. Леніна с. Нове Місто			
123.	вул. Матросова			
124.	вул. Черкаська			
125.	вул. Н.Левицького			
126.	пров. Жукова			
127.	пров. Ковпака			
128.	вул. Урицького			
129.	вул. Гоголя			
130.	вул. Переяслівська			
131.	пров. Берегового			
132.	вул. Трудова			
133.	пров. Будьонного			
134.	вул. Володарського			
135.	вул. Житомирська			
136.	вул. Волгоградська			
137.	вул. Молодіжна			
138.	вул. Новоміська			
139.	вул. Островецька			
140.	вул. Інтернаціональна			

Міський голова



О.М.Тищенко

Ключко Л.В.
до розгляду

Монастирищенська міська рада

Тридцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 липня 2015 року № 30 - 11
м. Монастирище

Про встановлення ставки орендної плати
за земельні ділянки, які перебувають у
власності Монастирищенської міської
ради на 2016 рік

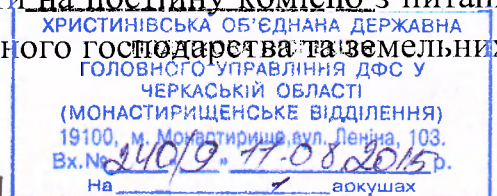
Відповідно до п. 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 93, 124, 206 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», ст. 21 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про плату за землю», з метою ефективності використання земель, забезпечення економічного регулювання земельних відносин, створення необхідної основи для формування фінансово-економічної бази місцевого самоврядування за рахунок справляння плати за землю, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2016 рік ставку орендної плати за земельні ділянки, які перебувають у власності Монастирищенської міської ради у відсотках від нормативної грошової оцінки землі, а саме:
 - для земель комерційного використання – 12%;
 - для земель житлової та громадської забудови – 10%;
 - для земель транспорту і зв'язку – 7%;
 - для земель енергетики – 3%;
 - для земель зайнятих виробничими будівлями та спорудами – 11%;
 - для земель промисловості – 11%;
 - для земель водного фонду – 3%.
2. Укласти додаткові угоди з юридичними та фізичними особами, які мають договора оренди земельних ділянок укладених до 2016 року відповідно до затверджених даним рішенням ставок.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, житлово-комунального господарства та земельних ресурсів.

За дорученням

Міський голова



О.М.Тищенко

Ключко Л.В.
до розгляду

Монастирищенська міська рада

Тридцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 липня 2015 року № 30-12
м. Монастирище

Про звільнення від сплати земельного
податку у 2016 році

Відповідно до п. 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 284 Податкового кодексу України та враховуючи той факт, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування; органи прокуратури; заклади, установи та організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування; заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Звільнити від сплати земельного податку:
 - органи державної влади та органи місцевого самоврядування;
 - органи прокуратури;
 - заклади, установи та організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування;
 - заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту;
 - релігійні установи.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на завідувачу фінансовим відділом міської ради Мельниченко Н.В.

За дорученням
Міський голова



О.М.Тищенко

