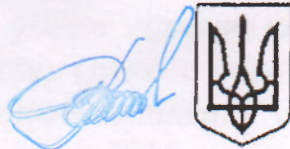


*Ключко Л.В.  
до розгляду*



ТАРНАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

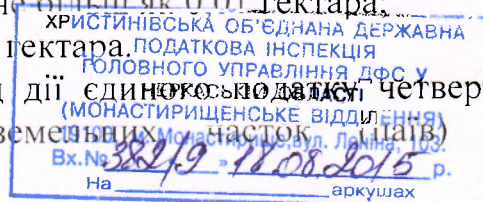
від 04 червня 2015 року  
с.Тарнава

№ 29-7

Про встановлення ставки  
земельного податку та оренди  
землі на 2016 рік

З метою забезпечення надходжень до бюджету сільської ради, відповідно до п. 24 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", зі змінами та доповненнями, статей 10, 12 та 269 - 289 Податкового Кодексу України з урахуванням змін та доповнень внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71- VIII сільська рада вирішила:

1. Платниками податку є:
  - 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
  - 1.2. землекористувачі.
2. Об'єктами оподаткування є:
  - 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
  - 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно).
3. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.
4. від сплати податку звільняються:
  - 4.1. інваліди I та II групи;
  - 4.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
  - 4.3. пенсіонери (за віком)
  - 4.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
  - 4.5. фізичні особи. Визнані законом особами. Які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
5. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом користування у межах граничних норм:
  - 5.1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;
  - 5.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;
  - 5.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
  - 5.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
  - 5.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.
6. Від сплати податку звільняються на період дії ~~єдиного податку~~ Четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та



- землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.
7. Ставку податку за земельні ділянки справляти згідно нормативної грошової оцінки землі проведеної у 2015 році з урахуванням коефіцієнта індексації на 2016 рік.
    - за земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 1% від їх нормативної грошової оцінки;
    - за земельні ділянки, призначені для ведення особистого селянського господарства - 1% від їх нормативної грошової оцінки.
  8. Ставку податку за земельні частки (паї) справляти згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації на 2016 рік.
    - за земельні частки (паї), які перебувають у власності (обробляються самостійно) – 1 % від їх нормативної грошової оцінки.
    - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту (крім земель залізничного транспорту за винятком земельних ділянок залізничного транспорту, на яких розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди) зв'язку, енергетики, а також підприємств і організацій, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач (крім сільськогосподарських угідь та земель лісгосподарського призначення) встановити в розмірі 2% від нормативно грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації на 2016 рік.
  9. Затвердити орендну плату за використання земель комерційного призначення згідно договорів оренди.
  10. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2016 року.
  11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансової та податкової політики.

Сільський голова



Синенко В.І.