

згідно з
секретар
не вважає



**ІВАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МАНЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
IV сесія VII скликання**

РІШЕННЯ

30.01.2018

№ 4-5/VII

Про місцеві податки і збори на 2018 рік

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 8, 10, 12, 265, 266, 267, 274, 289 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» зі змінами та доповненнями, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-VIII від 20.12.2016 року, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» №1797-VIII від 21.12.2016 року, сільська рада в и р і ш и л а:

1. Встановити на території Іванківської сільської ради починаючи з 01.01.2018 року такі місцеві податки:

- податок на майно;

податок на майно складається з:

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

транспортного податку;

плати за землю.

- єдиний податок.

2. Затвердити розміри ставок кожного з місцевих податків і зборів згідно додатків.

3. Копії даного рішення з відповідними додатками надіслати у десятиденний термін, з дня оприлюднення, до державної фіскальної служби в якій перебувають на обліку платники даних місцевих податків та зборів.

4. Зарахування місцевих податків та зборів до місцевого бюджету здійснювати відповідно до Бюджетного кодексу України.

К
УМАНСЬКА ОДПІГУ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ
139/9 від 07.02.2018



5.Контроль за дотриманням законодавства щодо податків, які справляються до бюджетів та державних цільових фондів покладено на органи державної фіскальної служби.

6.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету та фінансів (голова комісії – Марченко С.М.)

Сільський голова



Л.М.Поліщук

Згідно з рішенням сільської ради
Додаток 3
до рішення сільської ради
від 30.01.2018 № 4-5/VII

Плата за землю

1. Відповідно до ст.274 Податкового кодексу України з 01.01.2018 року:
 - ставка податку за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 3 відсотків від їх нормативно грошової оцінки, а сільськогосподарських угідь та земель загального користування – 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
 - ставка податку встановлюється у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності);
2. Відповідно до ст.277 Податкового кодексу України ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюються у розмірі 4,5 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь – 4,5 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
3. Відповідно до пункту 5 ст.288 Податкового кодексу України розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу становить:
 - для господарських дворів орендна плата - 4,5 відсотка від нормативної грошової оцінки (за 1 га);
 - для земельних ділянок 8 відсотків від нормативної грошової оцінки (за 1 га);
 - для водоймищ 3 відсотки від нормативної грошової оцінки (за 1 га);
 - може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у підпункті 288.5.2 Податкового кодексу України у разі визначення орендаря на конкурентних засадах

4. Встановити з 01.01.2018 року ставку податку :

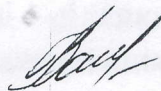
- для земельних ділянок житлової та громадської забудови на яких розташовані індивідуальні житлові будинки – 0,05 відсотка від нормативно-грошової оцінки цієї ділянки;

5. Від сплати земельного податку звільняються :

- органи місцевого самоврядування;
- релігійні організації, статuti яких зареєстровані у встановленому законами порядку, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту; - установи, які утримуються за кошти державного та місцевого бюджетів.
- інваліди I та II групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

Секретар сільської ради



Г.В.Почапська