



Копія  
згідно земельного  
24.07.15

КОПІЯ

ХИЖИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Лисянського району Черкаської області

РІШЕННЯ

від 14.05.2015

№ 35- 9 /VI

с.Хижинці

Про затвердження ставок земельного  
податку в межах сіл Хижинці та  
Чеснівка на 2016 рік.

Відповідно до п.24, п.28, п. 35, ч.1 ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.269, 274-277,281-287, 289 Податкового кодексу України , технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Хижинської сільської ради виготовленої Черкаським науково – дослідним та проектним інститутом землеустрою, затвердженою сесією сільської ради №12-4/VI від 30.12.2011 року, врахувавши зміни до ст.288 Податкового кодексу України щодо мінімального розміру орендної плати, згідно Закону України від 28.12.2014 р. №71-VIII « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України, зміни до Податкового Кодексу» та зміни до п.289.2 Закону України від 28.12.2014 р. № 71 – VIII, сесія Хижинської сільської ради ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ставки земельного податку на землі під будівлями та спорудами житлової забудови, за 1 га. у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативно грошової оцінки , згідно додатку 1.
2. Затвердити ставки земельного податку за 1 га. земель громадського призначення у розмірі 1 відсоток від їх нормативно грошової оцінки згідно додатку 2.
3. Затвердити ставки земельного податку за 1 га. земель комерційного призначення у розмірі 1 відсоток від їх нормативно грошової оцінки згідно додатку 2.
3. Ставка податку за земельні ділянки ( сільськогосподарських угідь), нормативно грошову оцінку, яких проведено встановлюється у відсотках від їх нормативно грошової оцінки у таких розмірах:
  - 3.1 Для ріллі, сіножатей та пасовиш – 0,1 відсоток, для багаторічних насаджень – 0,03 відсотка, згідно додатку 1.
4. Затвердити ставки земельного податку для земель залізничного транспорту у розмірі 0,02 відсоток від їх нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
5. Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання ( крім державної та комунальної власності) встановлюється у розмірі 8 відсотків від їх нормативно грошової оцінки.

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	188/9
24.07	2015

6. Ставка податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

7. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст.281, ст.282 Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування та загальноосвітній навчальний заклад, заклади культури, заклади охорони здоров'я, які утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, які розташовані на території Хижинської сільської ради.

7. Затвердити на 2016 рік розмір орендної плати на земельні ділянки сільськогосподарського призначення ( рілля, сіножаті, пасовища) 3 відсотки від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8. Затвердити на 2016 рік розмір орендної плати на земельні ділянки комерційного призначення 4 відсотки від нормативно грошової оцінки земельної ділянки земель населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації.

9. Орендна плата за землі під розміщенням об'єктів енергетики, транспорту та зв'язку справляється в розмірі 3 відсотка відповідно грошової оцінки земельної ділянки земель населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації.

10. Ставки земельного податку та розмір орендної плати у 2016 році застосовуються згідно затвердженої нормативно грошової оцінки земель села, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавчими актами в 2016 році.

11. Секретарю сільської ради забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації та направити копію рішення в Лисянське відділення Звенигородської ОДПІ.

12. Рішення набирає чинності після його оприлюднення, але не раніше 01.01.2016 року.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



Н.О.Дискант