

КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Сімдесят третя сесія 6 скликання

РІШЕННЯ

від 09 липня 2015 року

№ 73-8

Воронко В. М.
Гайда М. О.
Для вирішення
068
18.07.15

Про встановлення ставки земельного податку на 2016 рік

У відповідності до ст.10, ст.269, ст.270, ст.271, ст.274, ст.277, ст.284 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись п. 24 ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Корсунь-Шевченківська міська рада Корсунь-Шевченківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2016 рік ставки земельного податку:

1.1. За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, для м.Корсунь-Шевченківський, с. Гарбузин та с. Саморідня у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, крім земельних ділянок, які зазначені в пунктах 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7. 1.8..

1.1.1. За земельні ділянки для населених пунктів м.Корсунь-Шевченківський, с. Гарбузин та с. Саморідня, нормативно-грошову оцінку яких проведено, з врахуванням коефіцієнтів індексації, в наступних розмірах:

м. Корсунь-Шевченківський

Економіко-планувальні зони	Оціночні райони	Ставка земельного податку 1га за цільовим призначенням	
		житлової забудови	
		вартість 1 га (грн.)	ставка податку (грн.)
01		1001198	300,36
02		975219	292,57
03		957983	287,39
04		923510	277,05
05		923510	277,05
06		897531	269,26
07		880295	264,09
08		880295	264,09
09		871677	261,50
10		854440	261,50
11		837205	251,16
12		828586	248,58
13		819968	245,99
14		819968	245,99
15		802607	240,78
16		802607	240,78
17		776753	235,03

Корсунь-Шевченківська міська рада
Головного управління ДПС
у Черкаській області
Вхідний № *698/3*
14 " *07* " *2015* р.
№ _____

18		750899	225,27
19		750899	225,27
20		750899	225,27
21		742280	222,68
22		724920	217,48
23		724920	217,48
24		699065	209,72

с.Гарбузин

Економіко-планувальні зони	Оціночні райони	Ставка земельного податку 1га за цільовим призначенням	
		житлової забудови	
		вартість 1 га (грн.)	ставка податку (грн.)
01		348346	104,50
02		306380	91,91
03		267660	80,30

с.Саморідня

Економіко-планувальні зони	Оціночні райони	Ставка земельного податку 1га за цільовим призначенням	
		житлової забудови	
		вартість 1 га (грн.)	ставка податку (грн.)
01		264663	79,40
02		257419	77,23
03		223321	67,00

Нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь населених пунктів Корсунь-Шевченківської міської ради станом на 01.01.2015 року з врахуванням коефіцієнту індексації:

м.Корсунь-Шевченківський

Шифри агрогруп	в т.ч. за сільськогосподарськими угіддями :							
	Рілля		Багаторічні Насадження		Сіножаті		Пасовища	
	Вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)
37в	9065	9,07	10187	30,56	2453	2,45	1746	1,75
39в	5828	5,83	5433	16,30	1509	1,51	1074	1,07
53г	34316	34,32	32599	97,80	9999	10,00	7119	7,12
53д	40144	40,14	38033	114,10	11698	11,70	8328	8,33
55г	23309	23,31	22412	67,24	6792	6,79	4836	4,84
55д	27841	27,84	26488	79,46	8114	8,11	5775	5,78
56г	18777	18,78	17658	52,97	4716	4,72	3224	3,22
56д	22662	22,66	21054	63,16	5660	5,66	3896	3,90
57г	16187	16,19	14942	44,83	3962	3,96	2820	2,82
57д	19424	19,42	17658	52,97	4906	4,91	3359	3,36
133в	22662	22,66	16299	48,90	8868	8,87	4970	4,97
133г	25252	25,25	18338	55,01	9811	9,81	5507	5,51
141	-	-	-	-	1509	1,51	1074	1,07
142	22662	22,66	-	-	7358	7,36	4701	4,70
209г	36907	36,91	38712	116,14	11321	11,32	8060	8,06
209д	40791	40,79	42787	128,36	12641	12,64	8865	8,87
215д	-	-	-	-	-	-	806	0,81

с. Гарбузин

Шифри агрогруп	в т.ч. за сільськогосподарськими угіддями :							
	Рілля		Багаторічні Насадження		Сіножаті		Пасовища	
	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)

53в	25899	25,90	23771	71,31	7546	7,54	5373	5,37
53д	40144	40,14	38033	114,10	11698	11,70	8328	8,33
55в	18129	18,13	16979	50,94	5283	5,28	3761	3,76
55г	23309	23,31	22412	67,24	6792	6,79	4836	4,84
55д	27841	27,84	26488	79,46	8113	8,11	5775	5,76
56в	14245	14,25	12903	38,71	3585	3,59	2418	2,42
56г	18777	18,78	17658	52,97	4716	4,72	3224	3,22
56д	22662	22,66	21054	63,16	5660	5,66	3896	3,90
57в	12303	12,30	11546	34,64	3019	3,02	2015	2,02
57г	16187	16,19	14942	44,83	3962	3,96	2820	2,82
57д	19424	19,42	17658	52,97	4906	4,91	3359	3,36
133в	22662	22,66	16299	48,90	8868	8,87	4970	4,97
133г	25252	25,25	18338	55,01	9811	9,81	5507	5,51
141	-	-	-	-	1509	1,51	1074	1,07
142	22662	22,66	-	-	7470	7,47	4701	4,70
209г	36907	36,91	38712	116,14	11321	11,32	8060	8,06
209д	40791	40,79	42787	128,36	12641	12,64	8865	8,87

с.Саморідни

Шифри агрогруп	в т.ч. за сільськогосподарськими угіддями :							
	Рілля		Багаторічні Насадження		Сіножати		Пасовища	
	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)	вартість 1га(грн.)	ставка податку (грн.)
40д	33669	33,67	45504	136,51	9811	9,81	6984	6,98
49д	25252	25,25	31921	95,76	7358	7,36	5238	5,24
50д	20071	20,07	21054	63,16	5095	5,10	3492	3,49
51д	16834	16,83	15620	48,86	4150	4,15	2259	2,26
55д	27841	27,84	26488	79,46	8114	8,11	5775	5,78
56д	22662	22,66	21054	63,16	5660	5,66	3896	3,90
57д	19424	19,42	17658	52,97	4906	4,91	3359	3,36
133г	25252	25,25	18338	55,01	9811	9,81	5507	5,51
141	-	-	-	-	1509	1,51	1074	1,07
142	22662	22,66	-	-	7358	7,36	4701	4,70
209д	40791	40,79	42787	128,36	12641	12,64	8865	8,87

1.2. Ставку податку за земельні ділянки (у межах населених пунктів), що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах), надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, а також за водойми, надані для виробництва рибної продукції, та земельні ділянки, на яких розташовані аеродроми, справляється у розмірі 0,25 відсотків податку.

1.3. Ставку податку за земельні ділянки, (за межами населених пунктів), що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах), а також за земельні ділянки, на яких розташовані аеродроми, встановлюється у розмірі 0,02 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.4. Ставку податку для юридичних осіб за земельні ділянки, зайняті житловим фондом (з урахуванням земель, що перебувають в постійному користуванні крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

1.5. Ставку податку для юридичних осіб за земельні ділянки під нежитловими приміщеннями (його частинами) у багатоквартирному житловому будинку за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

1.6. Ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки

1.7. Ставку земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 1 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.8. Ставку податку для юридичних і фізичних осіб за земельні ділянки на територіях та об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

2. Звільнити від сплати земельного податку:

- бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів;

- комунальні підприємства, які здійснюють діяльність з: централізованого водопостачання та водовідведення, теплопостачання, забезпечення благоустрою вулиць, парків, утримання будинків та прибудинкової території, що перебувають у власності територіальної громади міста;

- заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;

- підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості.

3. Дане рішення оприлюднити у відповідності до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу планування, обліку і звітності, головного бухгалтера Шевчук В.М.

Міський голова

О.В.Гайдай

