



МОРИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Витяг з  
РІШЕННЯ

Від 23 червня 2015 року

№45-9/VI

С.Моринці  
Про затвердження ставок земельного  
податку, розмірів орендної плати та  
встановлення розміру плати за  
землю на 2016 рік

Відповідно до статті 33 ( делеговані повноваження ) Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України( щодо податкової реформи)» № 71-VIII від 28.12.2014 року», статей 12.2.5, 14.1.147, 14.1.172, 269, 270, 271, 274.1, 281, 284, 285, 286, 287, 288, 288.5, розділу XIII Податкового кодексу України, сільська рада УХВАЛИЛА:

- 1.Встановити ставки земельного податку на 2016 рік, відповідно до рішення Моринської сільської ради № 37-1/VI від 27.06.2014 «Про затвердження технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель сіл Моринці, Ситники, селища Берлютине Корсунь-Шевченківського району Черкаської області в межах населених пунктів (додаток 1).
2. Ставка податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановити у розмірі 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - 0,1 відсотка, земельних ділянок житлового фонду (для будівництва та обслуговування жилого будинку ) – 0,03% від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням індексації.
3. Встановити плату за використання земельних ділянок (в тому числі сінокосів) фізичним особам (не власникам земельних ділянок), в розмірі 0,3% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Черкаській області станом на 01.01.2016 рік.
4. Встановити плату за використання земельних ділянок водного фонду в розмірі 3 % від нормативно-грошової оцінки.
- 5.Установити ставки орендної плати на 2016 рік враховуючи коефіцієнт індексації за 2015 рік
6. Встановити ТОВ «НВФ «Урожай» плату в розмірі 4,5 % від нормативно-грошової оцінки за використання земельних ділянок :

а). Господарські двори	13,5039 га
з кадастровими номерами:	
7122585300 : 04 : 001 : 0113	
7122585300 : 04 : 001 : 0114	
7122585300 : 04 : 001 : 0115	

7122585300 : 04 : 001 : 0116  
7122585300 : 04 : 001 : 0117  
7122585300 : 04 : 001 : 0118

б). Проектно-польові шляхи 17,8162 га  
в). Землі запасу 23,8623 га

7. Сільському голові забезпечити укладання договорів по сплаті плати за землю, при чому передбачити в договорі пункт, в якому визначити, що плата при першому платежу за поточний місяць (незалежно від місяця базового податкового (звітного) року) включає плату за попередні місяці починаючи з 01.01.2016р.

8.Провести індексацію раніше укладених договорів оренди земельних ділянок на добуток коефіцієнтів за попередні роки, враховуючи коефіцієнт індексації за 2015 рік .

9. Від сплати податку звільняються:

- а). інваліди першої і другої групи;
- б). фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- в). пенсіонери (за віком);
- г). ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- д). фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
- е). особи, які набули статусу учасника бойових дій в зоні антитерористичної операції на Сході України та члени їх сімей;
- ж). органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

10.Контроль за виконанням рішення покласти на планово-бюджетну постійну комісію сільської ради.

Сільський голова: (підпис)

М.М.Мариненко



З оригіналом вірно

Секретар Моринської сільської ради

О.В.Онiщенко

Додаток 1

Встановити ставки земельного податку в межах населених пунктів сіл Моринці, Ситники, сел..Берлютині на 2015 рік в таких розмірах:

**ЖИТЛОВИЙ ФОНД**

№ кварталу ставка земельного податку в гривнях за 1 га.

Село Моринці

2,38,39,40,41,42	51,33
3,6	48,79
4,5	49,80
7,9,20,21,22,27	60,25
8,14	57,10
11,12,13,17	58,38
16,18,19	61,53
23,24	69,77
25,26,32,33,34,36	63,44
28,29	64,71
30	71,04
31,37	66,62
35	67,90

Село Ситники

1	58,34
2,11,12,13,14,15,23,24,25,26,27,28	61,41
3	55,26
4,16,17	65,72
5,8,9,10,21,22	64,49
6,7,18	67,56
19,20	68,79
29,30,31,33,34,40	51,07
32,35,38,39	52,08
36	53,62
37	54,63

Селище Берлютині

1,2,3	45,15
4	43,05

**РІЛЛЯ**

Шифр агровиробничої групи Ставка земельного податку в гривнях за 1 га.

Село Моринці

50д	17,66
51д	15,23
55д	26,19
56д	21,32
57д	18,27
133д	25,58
141	4,87
208д	35,93

209д	38,37
215д	4,87

Село Ситники

49д	21,93
50д	17,66
51д	15,23
53д	37,76
55д	26,19
56д	21,32
57д	18,27
133д	25,58
141	4,87
208д	35,93
209д	38,37
215д	4,87

Селище Берлютине

50д	17,66
51д	15,23