



КИЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.07.2015р.
с.Кичинці

№55-12/VI

Про встановлення ставок
земельного податку на 2016 рік

Відповідно до п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)» № 71-VIII від 28.12.2014 року, статей 12.2.5; 14.1.147; 14.1.172; 269; 270; 271; 274.1; 284; 285; 286; 287; 288; 288.5 розділу XIII «Про плату за землю» Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. №2755-VI зі змінами та доповненнями, Кичинецька сільська рада ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки земельного податку в межах населеного пункту на 2016 рік відповідно рішення сільської ради №43-1/VI від 23.06.2014 року «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки землі» та враховуючи коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки землі в наступних розмірах:

ЖИТЛОВИЙ ФОНД

№ кварталу	Ставка земельного податку за 1 га
1,2,3,6,7,8,29,40,45,47,49,50	- 59,95 грн.
4,5,24,25,26,27,28,30,32,39,42,46	- 57,10 грн.
9,10,11,12,13,44,48	- 62,80 грн.
14,15,16	- 81,31 грн.
17	- 82,81 грн.
18	- 79,10 грн.
19,20,21,22	- 77,64 грн.

23	- 54,33 грн.
31	- 54,26 грн.
33,34,35,36,38	- 45,11 грн.
41	- 57,67 грн.
43	- 61,11 грн.
37,51,52,53,54,55,56	- 47,47 грн.
57	- 73,93 грн.

с.Мирошниківка

1,2,3,4,7,8	- 53,58 грн.
5,10,11	- 48,49 грн.
6	- 51,03 грн.
9	- 49,50 грн.

РІЛЛЯ

Шифр агро виробничої групи Ставка земельного податку на 1га

с.Кичинці

37д	14,06 грн.
38д	10,55 грн.
39д	8,20 грн.
41д	33,98 грн.
49г	19,33 грн.
49д	22,85 грн.
50д	18,16 грн.
51г	12,89 грн.
51д	15,23 грн.
56д	20,51 грн.
141	4,69 грн.
142	20,51 грн.
209г	33,40 грн.
210д	27,54 грн.

с.Мирошниківка

39д	8,20 грн.
49д	22,85 грн.
50д	18,16 грн.
51д	15,23 грн.
141	4,69 грн.
209г	33,40 грн.
210д	27,54 грн.

2.Встановити ставки орендної плати в межах населеного пункту за рілля 1% від нормативної грошової оцінки землі за 1га враховуючи коефіцієнт індексації.

3.Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту та надані громадянам в користування :

- розмір орендної плати за рілля:
Вартість 1 га ріллі 33 175,94 грн.
 $33\,175,94 \times 3,01\% = 998,23$ грн.
- розмір орендної плати за сінокіс:
Вартість 1 га сінокоосу 9 080,23 грн.
 $9\,080,23 \times 4,26\% = 386,82$ грн.
- розмір орендної плати за пасовище:
Вартість 1 га пасовища 3 657,07 грн.
 $3\,657,07 \times 3\% = 109,72$ грн.

4.Провести індексацію раніше укладених договорів оренди земельних ділянок.

5.Сільському голові Лапінському М.Л. забезпечити укладання договорів по сплаті плати за землю за використання земель сільськогосподарського призначення (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), розташованих за межами населеного пункту в адміністративних межах Кичинецької сільської ради Корсунь-Шевченківського району Черкаської області під 4,5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Черкаській області станом на 01.01.2016року.

6. Звільнити від сплати земельного податку:

- бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджету;
- пенсіонерів за віком, інвалідів, багатодітних сімей, чорнобильців, учасників бойових дій.

7.Рішення діє з 1 січня 2016 року.

8.Рішення від 17.03.2015р. №52-2/VI «Про встановлення ставок земельного податку на 2015 рік» втрачає чинність з 01.01.2016 року.

9.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію
планово - бюджетну і депутатської етики.

Сільський голова



М.Л.Лапінський

19414 с. Кривини!

використовуються юр
18.12.2017, 08:01/МІ

Види земель	Площа, га	орендар	Дата та номер договору	Термін дії	Площа, га	Грошова оцінка, га	Ставка орендної плати, грн.	Нараховано за 2015р., грн.
Рілля (нер.пр., невитриб паї)	25,1062	ТОВ «НВФ «Урожай»	14.04.2015 №41	31.12.2015р.	25,1062	450365,68	807,23	20 266,48
Проктно-польові шляхи (рілля)	4,3728	ТОВ «НВФ «Урожай»	01.04.2015	31.12.2015	4,3728	145071,75	1 492,92	6 528,23
Рілля (нер.право)	3,9844	СТОВ «Агрофірма «Корсунь»	13.02.2015 №34	31.12.2015	3,9844	112 591,42	1 271,61	5 066,62
Проктно-польові шляхи (рілля)	4,5247	СТОВ «Агрофірма «Корсунь»	17.03.2015	31.12.2015	4,5247	150 120,50	1 493,01	6 755,42
Рілля	3,7000	СТОВ «Агрофірма «Корсунь»	17.03.2015	31.12.2015	3,7000	122 758,60	1 493,01	5 524,14
Рілля (нер.право)	7,7504	СТОВ «Агрокомплекс «Степанецьке»	19.02.2015 №9	31.12.2015	7,7504	168 887,13	980,59	7 599,93
Рілля (пр.пол.шляхи)	1,9066	СТОВ «Агрокомплекс «Степанецьке»	17.03.2015	31.12.2015	1,9066	63 253,24	1 492,92	2 846,40

Сільський голова

М.Л.Лапінський