



ПІШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Корсунь – Шевченківський район Черкаська область

РІШЕННЯ

від 16 червня 2017 року
с. Пішки

№ 19 – 2-VII

«Про встановлення ставок
земельного податку на 2018 рік.»

Керуючись ст. 26 п.24, ст. 59, ст. 33 (делеговані повноваження) Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у відповідності до ст. 10, ст. 269, ст. 270, ст. 274, ст. 277, ст. 284 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Згідно затвердженої технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів від 14.05.2013 року № 26-4/VI Пішківської сільської ради та проведеної інвентаризації земель громадян, Пішківська сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2018 рік ставки земельного податку:

1.1 Встановити ставку податку з земельної ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі 1% від їх нормативно грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – 0,3% від їх нормативно грошової оцінки.

Землі житлової забудови	№ кварталу	Земельний податок (грн.) за 1 га.
с. Пішки		
с.Пішки	1	68,87
	2,3,8	78,08
	4,11,5	76,53
	7	74,23
	9	24,50
	10,12,23,30	22,21
	17	72,16
	18,21	68,71
	14,16,22,24	70,10
	15,19,20,25,26,29	65,30
	27	63,23
	28	61,84
С.Нехворощ		
С.Нехворощ	1,4	54,93
	2,3,5	53,85
	6,7	59,25
	8	56,55
	9	60,32
	10,11	57,62
С-ще Зелена Діброва		
С-ще Зелена Діброва	1	68,15
	2	70,14
	3,4,7	66,84
	5,6	68,83

2.РІЛЛЯ	Шифри агрогруп	Земельний податок в грн. за 1 га.
с.Пішки	49д	24,48
	50д	19,48
	51д	16,32
	53д	38,91
с.Нехворощ	40г	27,62
	53г	33,27
	133д	26,37
с-ще Зелена Діброва	53г	32,77
	55д	38,91
3. Земельні Паї (одноосібники)	-	32,88

1.2 Ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки.

1.3 Ставку земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 % від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для с/г угідь за межами населеного пункту – 05%

1.4 Встановити орендну плату для сільськогосподарських угідь в розмірі 1,5% від нормативно грошової оцінки в межах населеного пункту, а для яких не проведено нормативно грошову оцінку – 0,5%.

1.5 Встановити орендну плату за земельну ділянку під водними об'єктами в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки в межах населеного пункту.

2. Звільнити від сплати земельного податку:

- бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;
- заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садового-паркового мистецтва;
- підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості.

3. Сільському голові забезпечити укладання договорів по сплаті плати за землю, при чому передбачити в договорі пункт, в якому визначити, що плата при першому платежу за поточний місяць (незалежно від місяця базового податкового (звітного) року) включає плату за попередні місяці починаючи з 1 січня 2018 року.

4. Проводити індексацію раніше укладених договорів оренди земельних ділянок відповідно чинного законодавства.

5. Встановити пільгу зі сплати земельного податку для осіб, які набули статусу учасника бойових дій в зоні анти терористичної операції на Сході України.

6. Дане рішення оприлюднити у відповідності до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на планово-бюджетну постійну комісію сільської ради.

Сільський голова



В.В.Сідіченко