



**НАБУТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VII СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 13 липня 2017 року  
с.Набутів

№7-12/VII

Про встановлення ставок податку  
на нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки на 2018 рік

Керуючись п.п.24 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України» (щодо податкової реформи) № 71-УІІ від 28.12.2014 року, ст.ст.265-266 Податкового Кодексу України, Закону України від 20.12.2016 року № 1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», з метою забезпечення доходної частини місцевого бюджету, Набутівська сільська рада вирішила:

1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб .

**для юридичних осіб**

до загальної площі житлової нерухомості – 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

до загальної площі нежитлової нерухомості – 0,05% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

**для фізичних осіб підприємців - на об'єкти нерухомості, де здійснюється підприємницька діяльність**

до загальної площі житлової нерухомості – 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

до загальної площі нежитлової нерухомості – 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

**для фізичних осіб**

до загальної площі житлової нерухомості – 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

до загальної площі нежитлової нерухомості – 0,0% мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

до загальної площі нежитлової нерухомості, яка знаходиться поза



межами присадибних ділянок – 0,1% мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року)

2. Встановити пільги зі сплати податку для **фізичних осіб** :

- квартир, сумарна загальна площа яких не перевищує 60 кв м
  - будинків, сумарна загальна площа яких не перевищує 120 кв метрів,
- квартир та будинків, сумарна загальна площа яких не перевищує 180 кв метрів

таке зменшення надається раз на базовий податковий (звітний) період і застосовується до об'єкта житлової нерухомості, у якій фізична особа – платник податку зареєстрована в установленому законом порядку, або за вибором такого платника до будь-якого іншого об'єкта житлової нерухомості, який перебуває у його власності.

3. Затвердити «Положення про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Набутівської сільської ради» (додаток №1).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку

Сільський голова



О.Малюга