



КАНІВСЬКИЙ РАЙОН ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ  
ТАГАНЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ УІ СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

Від 14 липня 2015 року № 37- 6/ІУ  
село Таганча

Про затвердження ставок  
орендної плати за землю на 2016 рік.

Відповідно до ст.26 п.35,24 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» , Закону України « Про оренду » , Указу Президента України № 725/2008 від 19.08.2008 року « Про невідкладні заходи щодо захисту власників земельних ділянок та земельних часток ( паїв) та заслухавши голову постійної комісії сільської ради з питань соціально- економічного розвитку та планування бюджету, сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1.Встановити на 2016 рік слідуючі ставки орендної плати за землю по Таганчанській сільській раді:

- орендна плата орендарям земельних часток (паїв) та інших земель сільськогосподарського призначення в розмірі 4,5 % від нормативної грошової оцінки .
- оренда господарських дворів – 9 % від оцінки землі;
- оренда земельних ділянок для ведення роздрібної торгівлі та комерційних послуг в розмірі - 9,9% від оцінки землі;
- оренда водного плеса – 3% від оцінки землі;
- оренда земель для ведення особистого селянського господарства 3% від оцінки землі;
- оренда плата за земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку – 1% від оцінки землі;

2.Термін дії даного рішення, постійний, до зміни чинного законодавства, або зміни у бік збільшення ставок оренди та інших необхідних для перегляду цього рішення випадків.

3.Рішення Таганчанської сільської ради від 26.06.2014року № 30-5/УІ вважати таким, що втратило чинність.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально- економічного розвитку та планування бюджету.

В.о.сільського голови

Н.В.Гребіник



КАНІВСЬКИЙ РАЙОН ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ  
ТАГАНЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ УІ СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

Від 14 липня 2015 року № 37- 5/ІУ  
село Таганча

Про затвердження ставок земельного  
податку на 2016 рік.

Відповідно до статей 269,270,271,274,277,281,282,283 Податкового кодексу України № 2756-УІ від 01.02.2011 року, п.24 п.28 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71, заслухавши постійної комісії соціально- економічного розвитку, планування і бюджету сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь незалежно від місця розташування, встановити у відсотках від їх нормативно грошової оцінки у таких розмірах:
  - 1.1 Для ведення особистого селянського господарства- 0,03%
  - 1.2 Для будівництва та обслуговування житлових будинків- 0,05%
  - 1.3 Для ведення товарного виробництва- 0,1%
  - 1.4 Землі комерційного призначення- 1%
  - 1.5 Для суб'єктів господарювання -1%
2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено – 0.1% від нормативно грошової оцінки ріллі по області.
3. Пільги зі сплати земельного податку.
  - 3.1 Звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового кодексу України, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
    - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари;
    - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара;
    - для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;
    - для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара
    - для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара
  - 3.2 Звільнити від сплати земельного податку всі бюджетні установи, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за

рахунок відповідного державного чи місцевих бюджетів і є неприбутковими (їх спільній власності).

3.3 Звільнити від сплати земельного податку фізичні особи:

- інвалідів 1 та 2 групи
- багатодітні сім'ї
- пенсіонери за віком
- ветерани війни та особи на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, їх гарантій соціального захисту»;
- фізичні особи які визначені чинним законодавством, як постраждалі в наслідок ЧАЕС і мають статус ліквідатора ЧАЕС I-III категорії;
- власники земельних ділянок та земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

4.Рішення вступає в силу з 01.01.2016р. після оприлюднення на стенді сільської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію соціально-економічного розвитку, планування та бюджету.

В.о.сільського голови

Н.В.Гребіник