



УКРАЇНА  
КАНІВСЬКИЙ РАЙОН ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ  
СТЕПАНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Двадцять дев'ята сесія V скликання  
рішення N 29/24

Від 23 травня 2014 року  
село Степанці

Про ведення обліку та нарахування  
земельного податку та орендної  
плати на 2014 рік.

Відповідно до ст. 276 Податкового Кодексу України та ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою своєчасного нарахування плати за землю та повноти надходження платежів, сесія Степанецької сільської ради

вирішила:

1. Рекомендувати землевпоряднику Степанецької сільської ради:
  - 1.1. Забезпечити належне ведення по господарських та земельно-кадастрових книг сільської ради, отримати від землевласників та землекористувачів відповідних даних, які необхідні для повного обліку платників земельного податку та орендної плати;
  - 1.2. Надати в податкову інспекцію не пізніше 01 червня 2014 року списки власників земельних паїв, які обробляють їх самостійно, відомості щодо громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, які орендують землі державної власності;
  - 1.3. Затвердити та надати Канівському відділенню Корсунь-Шевченківської ОДПІ до 01.06.2014 року рішення про ставки орендної плати за землі державної власності на 2014 рік відповідно до грошової оцінки (з урахуванням коефіцієнту індексації).
2. Канівському відділенню Корсунь-Шевченківської ОДПІ:
  - 2.1. У відповідності до розділу XIII Податкового Кодексу України «Плата за землю» здійснити необхідну роботу щодо повного обліку платників, своєчасного та повного надходження коштів нарахованих сім до бюджету;
  - 2.2. Провести роз'яснювальну роботу серед населення по справляння плати за землю, наданню пільг, опублікувати матеріали з цього питання в місцевій пресі, оголосити по радіо.
  - 2.3. Провести облік, нарахувати земельний податок та орендну плату громадян з врученням їм податкових повідомлень до 01.07.2014 року.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника сільської ради Бурнакову Л.М.

Сільський голова:

В.П. Ласкава



УКРАЇНА  
КАНІВСЬКИЙ РАЙОН ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ  
СТЕПАНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

П'ятнадцята сесія V скликання  
рішення N 15/7

Від 27 червня 2012 року  
село Степанці

Про затвердження ставок орендної  
плати за землю на території  
Степанецької сільської ради.


З метою ефективного використання земельних ділянок у відповідності до ст.ст. 12,80,84,93,206 Земельного Кодексу України, ст. 21 Закону України «Про оренду землі», ст. 2 ст. 5 Закону України «Про оплату за землю», пункту 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також керуючись технічною документацією з грошової оцінки земель сіл Степанецької сільської ради – села Степанці, села Пилява, селища Степанецьке, сесія сільської ради

вирішила:

1. Затвердити наступні річні ставки орендної плати на земельні ділянки, що перебувають на території Степанецької сільської ради, а саме:
  - 1.1. 11,99% грошової оцінки землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
  - 1.2. 4,5% від грошової оцінки землі під об'єктами комерційного використання для Канівського районного споживчого товариства Черкаської облспоживспілки.
  - 1.3. 8,5% грошової оцінки землі площею до 1,0 га та 3% площею понад 1,0 га – в розмірі ставки податку на землю для земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики.
  - 1.4. За землі сільськогосподарського призначення:
    - для потреб товарного сільськогосподарського виробництва в розмірі 4,5% від нормативної грошової оцінки землі;
    - для ведення особистого селянського господарства, ріллі (городництва), багаторічних насаджень в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі;
    - за землі для сінокосіння та випасання худоби в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі.
  - 1.5. За земельні ділянки житлової забудови, а саме: для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд встановити ставку орендної плати в розмірі 1% від грошової оцінки землі.

- 1.6. За земельні ділянки водного фонду надані в оренду для організації рекреаційної зони, риборозведення, встановити ставки 8,5% від нормативної грошової оцінки землі.
- 1.7. Термін дії цього рішення не обмежений (до внесення змін до законодавства).
2. Встановити термін внесення орендної плати на землю – щомісячно.
3. За несвоєчасне внесення орендної плати, прийнятої в договорі оренди, нараховується пеня в розмірі 0,5% суми заборгованості за кожен день.
4. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова



В.П. Ласкава