



УКРАЇНА

Шельпахівська сільська рада
Христинівського району Черкаської області

від 19.05.2017 року
с. Шельпахівка

№ 13-48/VII

Про ставки земельного податку
за користування земельними ділянками
по селу Шельпахівка.

Відповідно до ст. 274 ст. 277 Податкового кодексу України враховуючи зміни, внесені Законом України від 20.12.2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких видів інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись п.24 ч. 1 ст.26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Встановити у 2017 році ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, а саме:
 - за земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні громадян, зайняті житловим фондом, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками, господарськими та іншими будівлями і спорудами, багаторічними насадженнями – у розмірі 0,3% відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства – у розмірі 0,3% відсотків від нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва – у розмірі 0,3% відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Від сплати земельного податку звільняються юридичні особи:
 - 2.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені до Законів України, Збройних сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;
 - 2.2. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
 - 2.3. земельні ділянки, надані для будівництва культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстрованих у встановленому законом порядку.

2.4. якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у користування (оренду) іншим бюджетним установам.

3. Встановити, що на території Шельпахівської сільської ради застосовуються пільги щодо сплати земельного податку, встановлені в розділі XII Податкового кодексу України.

4. Порядок і строки сплати податку визначаються Податковим кодексом України.

5. Дане рішення вводиться в дію з 1 січня 2018 року.

6. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів сільської ради.

Сільський голова



В. С. Обараз