

М.Сурмило Н.В.
Григорук А.О.
Григорук Я.М.Коробовська
24.10.17



УКРАЇНА
КУЗЬМИНОГРЕБЕЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

Від 22.06.2017 року № 15-2/ УІІ
Про місцеві податки і збори.

З метою забезпечення підходжень до сільського бюджету, відповідно до п. 24 ст.26 Закону України від 21.05.1997 року № 280/ 97 ВР " Про місцеве самоврядування в Україні " відповідно до статей 10,12, 10,12,212-222,265-289,295, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Запровадити з 01.01.2018 року місцеві податки та збори:

1) податок на майно, який складається з:

1.1) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.2) транспортного податку;

1.3) плати за землю;

2) єдиного податку;

2. Встановити з 01 січня 2018 року ставки місцевих податків і зборів:

2.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1) для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в залежності від місця розташування та типів таких об'єктів нерухомості- 0.5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2) для нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості - не оподатковується.

для нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб підприємців, які займаються підприємницькою діяльністю на території села в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості – 0.1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

3) для нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості – 0.1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування .

Встановити пільги зі сплати податку:

3.1. База оподаткування об'єкта/ об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, зменшується :

ЗГО/А 24.10.17

- для житлового будинку/ будинків незалежно від кількості - на 120 кв. метрів;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир та житлового будинку / будинків, в тому числі їх часток –на 180 квадратних метрів.

3.2. від оподаткування звільняються об'єкти нежитлової нерухомості - господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, підвали, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які знаходяться у власності фізичних осіб - громадян та не використовуються їх власниками з метою одержання доходів.

3.3. Пільги із сплати податку не надаються на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, використовуються у підприємницькій діяльності).

3.4. Порядок і строки сплати податку визначаються Податковим кодексом України.

2.2 Ставки земельного податку :

1) Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку гаражно- будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб- 0.5 % від їх нормативної грошової оцінки.

2) Податок за земельні ділянки, які є виділеними в натурі (на місцевості) земельними частками (паями) – 0.5% від їх нормативної грошової оцінки.

3) Ставки податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження), які не є виділеними в натурі (на місцевості) земельними частками (паями)

-для ріллі, сіножатей та пасовищ – 1 % від їх нормативної грошової оцінки

-для багаторічних насаджень – 0.3 % від їх нормативної грошової оцінки.

4) Податок за інші земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено- 1 % від нормативної грошової оцінки.

5) Податок на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)- 5 % від нормативної грошової оцінки.

3. Затвердити ставки єдиного податку для фізичних осіб на території Кузьминогребельської сільської ради на 2018 рік:

для першої групи осіб - підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню в розмірі 10 % мінімальної заробітної плати ; для 2-ї групи – 20 % мінімальної заробітної плати.

4. Встановити, що об'єктом оподаткування транспортним податком є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

Встановити, що платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі. Встановити, що об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

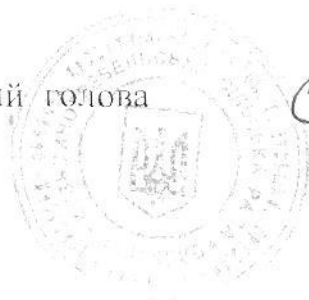
Порядок і строки сплати податку визначаються Податковим кодексом України.

5. Розрахунки сум місцевих податків та зборів подаються за спеціальними формами до державної податкової інспекції у строки, визначені Податковим кодексом України.

6. Дане рішення вводиться в дію з 1 січня 2018 року.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів та соціальних питань (голова комісії - Коваленко Т.М.)

Сільський голова



Підпис

П.І.Осітнянко