

ВЕРШИНОЗГАРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 січня 2015 року

№ 35-3/ VI

Про встановлення ставок плати за землю
та орендної плати за землю на 2015 рік

Керуючись п.24 ст.26 Закон України «Про місцеве самоврядування», пунктом 12.3 статті 12 розділу першого, розділом тринадцятим ст.114, 281, 287, 288, 289 Податкового кодексу України з урахуванням змін внесених до ПКУ Законом України № 71-VIII від 28 грудня 2014 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», ст.21 Закону України "Про оренду землі",
Вершинозгарська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити що:

- платниками плати за землю є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі. Орендної плати – орендарі земельних ділянок;

- об'єктом оподаткування є земельна ділянка, що перебуває у власності або користуванні та земельна частка (пай), що перебуває у власності;

- об'єктом орендної плати є земельна ділянка надана в оренду.

- базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнту індексації, що дорівнює 1,249 розрахованого Центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

2. Відповідно до ст.272 Податкового кодексу України ставки податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь в межах села Вершина – Згарська на 2015 рік встановити в відсотках від їх нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарських угідь станом на 01.01.2014 враховуючи 1,249 в слідуючих розмірах:

а) по житлофонду в розмірах економіко-планувальних зон

I - II - 79,77 грн. за 1 га

б) по ріллі агропромислових груп

53 д - 42,50 грн. за 1 га

55 д - 36,62 грн. за 1 га

209 д - 52,31 грн. за 1 га

210 д - 39,88 грн. за 1 га

в) орендну плату встановити в розмірі земельного податку.

ГОГОТОНІСЬКА ОБЛАСТЬ	
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОГОТОНІСЬКОГО УПРАВЛІННЯ	
МІНДОХОДІВ У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ДРАБІВСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	84
" 04 "	02
	20 15 р.

3. Встановити пільги щодо сплати податку . Від сплати цього податку звільнити:

- заклади комунальної власності Вершинозгарської сільської ради
(сільський будинок культури 412 кв.м, сільська бібліотека 40.5 кв.м, школа, фельдшерський пункт 37.5 кв.м),

4. Податковим періодом для плати за землю та орендної плати є календарний рік з 1 травня по 30 вересня .

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів.

Сільський голова



В.І.Курятник
В.І.Курятник