



ДРАБІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
18 сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 13 липня 2017 року

№ 18-2/VII

смт Драбів

Про місцеві податки і збори на 2018 рік

Відповідно до пункту 4 статті 63, пункту 5 статті 75, пункту 9 статті 78, пункту 3 статті 142 Господарського Кодексу України, статті 69 Бюджетного кодексу України, статей 8, 10, 12, 212 – 222, 265 – 289, 295 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26, статей 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою збільшення надходжень до селищного бюджету в 2018 році, сесія селищної ради

вирішила:

1) встановити на території Драбівської селищної ради з 01.01.2018 року такі податки та збори:

1.1. Місцеві податки:

1.1.1. податок на майно (додаток 1), складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.1);
- транспортного податку (додаток 1.2);
- земельного податку (додаток 1.3);

1.1.2. єдиний податок (додаток 2);

1.2. Місцеві збори:

- туристичний збір (додаток 3);

2) затвердити Положення про об'єкти оподаткування, платників податків, розміри ставок, податкові періоди, строки та порядок сплати щодо кожного з місцевих податків і зборів згідно додатків 1 (1.1.-1.3.) - 4 і оприлюднити на сайті та інформаційному стенді селищної ради;

3) копії даного рішення, з додатками, подати до Драбівського відділення Золотоніської ОДПІ ГУ ДФС в Черкаській області, де перебувають на обліку платники даних місцевих податків та зборів;

4) контроль за виконанням даного рішення покласти на селищного голову Хмару В.І.

Селищний голова

В.І.Хмара

Додаток 1
до рішення сесії селищної ради
від 13.02.2017 № 18-2 /VII

Положення
про податок на майно:

1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1.1.);
2. Транспортний податок (додаток 1.2.);
3. Земельний податок (додаток 1.3).

Додаток 1.1.
до рішення сесії селищної ради
від 13.02.2017 № 18-2 /VII

Положення
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
(статті 265, 266 ПКУ).

1. Загальні положення

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі статей 265, 266 Податкового кодексу України (далі - ПКУ).

2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування.

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах (тимчасових спорудах) та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

4. База оподаткування.

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги із сплати податку.

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується, незалежно від їх кількості:

а) для квартири/квартир - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків (в т.ч. котеджі, прибудови, кімнати) - на 120 кв. метрів; різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Пільги з податку, що сплачується на території смт Драбів з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженій рішенням селищної ради;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6. Ставка податку.

6.1. Розмір ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі і не перевищує **1,5 відсотки**, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

6.1.1.- для об'єктів житлової нерухомості:

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, %
---	------------------------------------	-------------------

1.	Житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень	0,1
2.	Квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання	0,1
3.	Прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну	0,1
4.	Котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою	0,1
5.	Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартирнаймачів	0,1

6.1.2.- для об'єктів нежитлової нерухомості:

№	Типи об'єктів нежитлової нерухомості	Ставка податку, %
1.	Будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, табори для відпочинку, будинки відпочинку	1,0
2.	Будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	1,0
3.	Будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5
4.	Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки)	1,5
5.	Будівлі промислові та склади	0,3
6.	Гаражі - гаражі (наземні й підземні, крім присадибних) та криті автомобільні стоянки	0,2
7.	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	1. Загальною площею до 100 м ² на одного власника – 0,01; 2. Понад 100 м ² -0,1
8.	Інші будівлі	0,3

6.2. Ставка податку для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) становить 0,2% мінімальної заробітної плати за 1 м² бази оподаткування.

7. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку.

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до

підпунктів «а» або «б» підпункту 5.1 пункту 5 Положення та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 5.1 пункту 5 Положення та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 5.1 пункту 5 Положення та пільги селищної ради із неоподатковуваної площі таких об'єктів та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «а» та «б» підпункту 5.1 пункту 5 Положення, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом – за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості відповідно до підпункту 5.2. пункту 5 Положення і виходячи із загальної площі всі видів об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку, підпункту 6.1.2. або 6.2. пункту 6 Положення.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 8.1 пункту 8 Положення та відповідні платіжні реквізити за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

На новостворені (нововведені) об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам-нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня

виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком.

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10. Порядок сплати податку

10.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10.2. Фізичні особи можуть сплачувати податок у смт Драбів через касу селищної ради за квитанцією про прийняття податків.

11. Строки сплати податку

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар селищної ради

О.І. Мірошник

Додаток 1.2.
до рішення сесії селищної ради
від 13.02.2017 № 18-2 /VII

Положення про транспортний податок (стаття 267 ПКУ)

1. Загальні положення.

Транспортний податок встановлюється відповідно до статті 267 Податкового кодексу України.

2. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 3.1 пункту 3 є об'єктами оподаткування.

3. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати

4. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3 цього додатку.

5. Ставка податку.

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1 пункту 3.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення та сплати податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам-нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2017 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2017 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

7.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

8. Порядок сплати податку.

8.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

9.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Положення про земельний податок (статті 269-289 ПКУ)

1. Загальні положення.

Земельний податок встановлюється на підставі розділу XIII Податкового кодексу України (далі - ПКУ).

2. Платники податку.

2.1. Платниками податку є:

- 2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2.1.2. землекористувачі.

3. Об'єкти оподаткування.

3.1. Об'єктами оподаткування є:

- 3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування.

4.1. Базою оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого розділом 271.1.1. ПКУ;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено;

4.2. Рішення селищної ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження).

5.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (підпункт 274.1, стаття 274 ПКУ):

№ п/п	Категорія земель	Відсоток від нормативно-грошової оцінки за м ²
1.	<u>Землі сільськогосподарського призначення:</u> - сільськогосподарські угіддя (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги)	0,3
2.	- несілськогосподарські угіддя (господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, крім тих, що віднесені до земель лісгосподарського призначення, землі під господарськими будівлями і дворами, землі під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції, землі тимчасової консервації тощо)	1
3.	Землі житлової забудови: - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд - для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, господарських будівель і споруд - для будівництва індивідуальних гаражів - для колективного гаражного будівництва - для іншої житлової забудови	0,03 0,03 0,03 0,03 0,03
4	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної і комунальної форми власності	1
5	Землі водного фонду	3

6	Землі природно-заповідного, рекреаційного та іншого природоохоронного призначення	1
7	Землі історико-культурного призначення	1
8	Землі лісогосподарського призначення	1

5.2. Ставка податку встановлюється у наступному розмірі від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності (підпункт 274.2, стаття 274 ПКУ):

Категорія земель	Відсоток від нормативно-грошової оцінки за м ²
Землі громадської забудови:	
- для будівництва та обслуговування будівель закладів санаторно-оздоровчого призначення	3
- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3
- для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3
- для будівництва та обслуговування будівель закладів енергетичного призначення (РЕМ)	3
- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу УЕГГ)	3
- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3
- для ринкової інфраструктури	3
- для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3
- землі промисловості, транспорту, енергетики, оборони	3
- для будівництва та обслуговування будівель промислових підприємств	3
- для будівництва та обслуговування будівель поштового і електрозв'язку	3
- для невиробничих організацій	2
- Землі під господарськими будівлями та дворами	2
- для будівництва та обслуговування будівель громадських організацій	1
- для будівництва та обслуговування закладів культурно-просвітницького обслуговування	1

5.3. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено(стаття 277 ПКУ):

№ п/п	Категорія земель	Відсоток від нормативно-грошової оцінки області за 1 га (середня нормативно-грошова оцінка по області)
1.	Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства	0,3
2.	Земельні частки (паї)	0,5
3.	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної форми власності)	3
4.	Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення	1
5.	Землі історико-культурного призначення	1
6.	Землі лісогосподарського призначення	1

5.4 Ставка податку на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюється у розмірі – 3% від їх нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Особливості оподаткування платою за землю.

6.1. Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ Драбівська селищна рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, які сплачується на відповідній території.

Звільняються від сплати земельного податку юридичні та/або фізичні особи, а саме:

- фізичні особи (згідно статті 281 ПКУ).

- юридичні особи, що належать до державної та комунальної власності та фінансуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, а також комунальні підприємства, що надають житлово – комунальні послуги населенню.

6.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року, податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

6.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

7. Податковий період для плати за землю.

7.1. Базовим податковим періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Строк сплати плати за землю.

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у селищі земельний податок може сплачуватися через касу селищної ради за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в

оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9. Орендна плата.

9.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Селищна рада, як орган місцевого самоврядування, яка укладає договір оренди землі, повинна до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

9.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

9.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

9.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

9.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

9.5.1. не може бути меншою ставки земельного податку;

9.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

6.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

Секретар селищної ради

О.І. Мірошник

Додаток 2
до рішення сесії селищної ради
від 13.02.2017 № 18-2 /VII

Положення про єдиний податок (статті 291-295)

Єдиний податок це обов'язковий місцевий податок, визначений згідно статті 291 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755 та Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності від 04.11.2011 № 4014»

I. Загальні положення спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності

1. У статті 291 ПКУ встановлюються правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

2. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

3. Юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам та реєструється платником єдиного податку.

4. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво

та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005). Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для третьої групи;

5. Не можуть бути платниками єдиного податку:

5.1 Суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), які здійснюють:

- 1) діяльність з організації, проведення азартних ігор;
- 2) обмін іноземної валюти;
- 3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);
- 4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення;
- 5) видобуток, реалізацію корисних копалин;
- 6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Кодексу;
- 7) діяльність з управління підприємствами;
- 8) діяльність з надання послуг пошти та зв'язку;
- 9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;
- 10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

5.2 Фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005) (va375202-05), діяльність у сфері аудиту;

5.3 Фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

5.4 Страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

5.5 Суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

5.6 Представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

5.7 Фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

5.8 Суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

6. Платники єдиного податку повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

7. Для цілей цієї глави під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;

- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 21) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 22) послуги з ремонту годинників;
- 23) послуги з ремонту велосипедів;
- 24) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 25) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 26) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 27) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 28) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 29) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 30) послуги з виконання фото робіт;
- 31) послуги з оброблення плівок;
- 32) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 33) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 34) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 35) послуги перукарень;
- 36) ритуальні послуги;
- 37) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 38) послуги домашньої прислуги;
- 39) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

II. Ставки єдиного податку

1. Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року та у відсотках до доходу (відсоткові ставки).
2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними та міськими радами для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:
 - 1) для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру **прожиткового мінімуму**;
 - 2) для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

№ з/п	КВЕД	Вид діяльності	Ставка податку у % від мінімальної зарплати станом на 01.01.2017 р.
1	01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10

2	01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10
3	01.47	Розведення свійської птиці	10
4	01.50	Змішане сільське господарство	10
5	01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	7
6	01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	7
7	02.20	Лісозаготівлі	20
8	03.22	Прісноводне рибицтво (аквакультура)	20
9	10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
10	10. 61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	15
11	10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15
12	13.30	Оздоблення текстильних виробів	7
13	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	7
14	16.10	Лісопилне та стругальне виробництво	20
15	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16	16.29	Виробництво інших виробів із деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
17	17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	20
18	18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	10
19	23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	20
20	23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
21	23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	20
22	23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	20
23	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10
24	28.29.	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, в. і у.	20
25	31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
26	31.02	Виробництво кухонних меблів	20
27	31.09	Виробництво інших меблів	20
28	32.99	Виробництво іншої продукції, м.в.і.у.	20
29	33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	20
30	33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20
31	33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10
32	33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20

33	33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20
34	33.20.	Установлення та монтаж машин і устаткування	20
35	41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	15
36	42.11	Будівництво доріг і автострад	20
37	42.21	Будівництво трубопроводів	20
38	43.21	Електромонтажні роботи	20
39	43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
40	43.29.	Інші будівельно-монтажні роботи	20
41	43.31	Штукатурні роботи	10
42	43.32	Установлення столярних виробів	10
43	43.34	Малярні роботи та скління	10
44	43.39	Інші роботи із завершення будівництва	15
45	43.91	Покрівельні роботи	10
46	43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	10
47	43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20
48	45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
49	45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
50	47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	20
51	46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20
52	46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
53	46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	20
54	46.23.	Оптова торгівля живими тваринами	20
55	46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20
56	46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	20
57	46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	20
58	46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20
59	46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	20
60	46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20
61	47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
62	47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
63	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20

64	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	20
65	47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
66	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
67	47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
68	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20
69	47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20
70	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
71	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
72	47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
73	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20
74	47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20
75	47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
76	47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20
77	47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
78	47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	10
79	47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
80	47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20
81	47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
82	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
83	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
84	47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	15
85	47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	20
86	49.32	Надання послуг таксі	10
87	49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	20
88	49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	20
89	52.10	Складське господарство	20
90	52.29	Інша допоміжна діяльність у галузі транспорту	20
91	55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	20
92	56.21	Постачання готових страв для подій	20
93	56.29	Постачання інших готових страв	20

94	62.01	Комп'ютерне програмування	20
95	62.02	Консультування з питань інформатизації	20
96	62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	20
97	62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
98	63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	20
99	68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	
100	68.31	Агентства нерухомості	20
101	69.10	Діяльність у сфері права	10
102	70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	
103	71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
104	73.11	Рекламні агентства	5
105	73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	20
106	73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	7
107	74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
108	75.00	Ветеринарна діяльність	20
109	77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
110	78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20
111	81.29	Інші види діяльності з прибирання	7
112	81.30	Надання ландшафтних послуг	7
113	82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	20
114	82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20
115	82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	10
116	85.52.0	Освіта у сфері культури	10
117	85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	10
118	86.21	Загальна медична практика	7
119	86.22	Спеціалізована медична практика	20
120	86.23	Стоматологічна практика	20
121	91.01	Функціонування бібліотек і архівів	10
122	95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
123	95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
124	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	7
125	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	7

126	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	7
127	95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
128	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
129	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
130	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
131	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10
132	96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10

Секретар селищної ради

О.І. Мірошник

Додаток 3
до рішення сесії селищної ради
від 13.02.2017 № 18-2 /VII

Положення про туристичний збір (стаття 268)

1. Загальні положення.

Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету).

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення селищної ради про встановлення туристичного збору та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радою якої встановлено такий збір;
- б) особи, які прибули у відрядження;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- е) діти віком до 18 років;
- є) діти, які прибули у дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

3. Ставка збору

3.1. Ставка встановлюється у розмірі від 0,5% до бази справляння збору, визначеної пунктом 4 Положення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння є вартість усього періоду проживання в місцях, визначених підпунктом 5.1., за вирахуванням податку на додану вартість.

4.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги, телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням селищної ради справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на параві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами – підприємцями, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

6. Особливості справляння збору

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку на проживання.

7. Порядок сплати збору

7.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ, як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий період дорівнює календарному кварталу.

Секретар селищної ради

О.І. Мірошник