

Копія.



Кравченко Н.І.

до розгляду

28.01.17

**РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛИСЯНСЬКИЙ РАЙОН
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 14.07.2017 р. № 18-01/VII

с. Ріпки

Про акцизний податок з реалізації через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів

У відповідності до ст. 143 Конституції України, ст. 64 Бюджетного кодексу України, ст. 212 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, п. 24 ст. 26 та ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада в и р і ш и л а :

1. Встановити акцизний податок з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, біодизелю та скрапленого газу в розмірі 5 відсотків.
2. Секретарю сільської ради забезпечити направлення копії цього рішення до органу податкової служби.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та інвестиційної політики.

Сільський голова

В.П. Жувака

Вірно.

Секретар с/ради та зв'язків



Л.В. Власюк

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	841/9
28	04
2017 р.	

Копія.



РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛИСЯНСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Резолюція
до роботи
28.07.17

РІШЕННЯ

Від 14.07.2018р. №18-03/ VII

Про затвердження ставок
єдиного податку для фізичних осіб на 2018 рік»

с. Ріпки

Відповідно до п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ст.69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст.7,8,10,12 розділу I, підрозділу 8 розділу XX Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI, з урахуванням змін внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, та ст.3 закону України від 20.12.2016 року №1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» з метою встановлення об'єктивних та обґрунтованих ставок єдиного податку, які будуть діяти з 1 січня 2017 року та забезпечення максимальної мобілізації надходжень коштів до сільського бюджету, сільська рада **в и р і ш и л а:**

1. Встановити на території Ріпківської сільської ради наступні ставки єдиного податку на 2018 рік:

1.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, та у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

1.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць для першої групи платників єдиного податку, а саме:

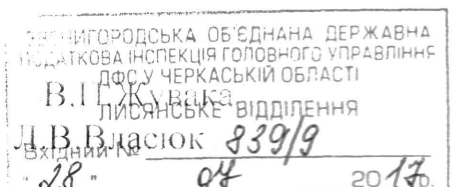
1.2.1 Для першої групи - фізичних осіб-підприємців ставка становить 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів та інвестиційної діяльності.

Сільський голова

Вірно. Секретар с/ради та виконком



Копія.



Кавюнска І. П.
80 робота
28.07.17

У К Р А І Н А
РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛИСЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 14.07.2017 р. № 18-04/VII

Про затвердження пільг зі сплати земельного податку для юридичних осіб на 2018 рік

Керуючись п. 24 ч.1 ст. 26, ст. 42, ст. 50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 2 ст.10, п. 3 ст.12, ст. 282 та ст. 284 Податкового кодексу України, з урахуванням внесених змін та доповнень, Ріпківська сільська рада В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити пільги зі сплати земельного податку для юридичних осіб на 2017 рік:
 - Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи та, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
 - Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.
 - Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
2. Виконавчому комітету Ріпківської сільської ради оприлюднити це рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів та інвестиційної політики та соціального економічного розвитку с. Ріпки.

Сільський голова

Вірно. Секретар с/ради та виконавчого



ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ	
ВЛАС. У К Р А І Н А	
Л.В. ВЛАСНИК ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	838/9
28	04
2017р.	

Копія.



Календарна лі

90 роботи
28.07.17

РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 14.07.2017р. № 18- 06/VII

с. Ріпки

Про встановлення на території
Ріпківської сільської ради плати за землю
в частині земельного податку на 2018 рік»

У відповідності до ч.1 ст.59 та керуючись п.24, п.35 ст.26, ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно статті 12 Земельного кодексу України, статей 10, 12, та Законом України від 20.12.2016 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» п.274.1ст. 274, п.277.1 ст.277,п.284, п.2 ст.289, сільська рада **в и р і ш и л а** :

1. Встановити в 2017 році на території Ріпківської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку:

1.1. За сільськогосподарські угіддя, в тому числі:

- рілля - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;
- багаторічні насадження - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;
- сіножаті - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;
- пасовища - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки.

1.2 За земельні ділянки в межах житлової забудови - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки.

1.3 За землі комерційного призначення -0,05% від їх нормативно грошової оцінки.

1.4. За земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) - 1% від їх нормативної грошової оцінки.

1.5. За земельні ділянки різного цільового призначення, що знаходяться за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено:

а) для фізичних осіб - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі рівлі по Черкаській області;

б) для юридичних осіб -4,5% від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі рівлі по Черкаській області

ЗЕЛЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	836/9
28	07
2017	

3. Затвердити ставки земельного податку на земельні ділянки в залежності від типу їх використання. (додаток 1,2).

4. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в 10-ти денний термін після його прийняття.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів та інвестиційної політики.

Сільський голова

В.П.Жувака

Вірно.

Секретар с/ради та виконкому



Л.В.Власюк

Додаток 1

До рішення сільської ради
№ 18-06/VII від 14.07.2017 р.

Ставки земельного податку з земель
населеного пункту по кварталах

Перша економіко-планувальна зона / грн за 1 га /

Квартали	Землі житлової забудови	Землі комерційного призначення
1	127,87	
2	134,23	
3	134,23	
4	131,66	
5	145,52	
6	147,98	
7	145,52	
8	134,23	335,42
9	131,66	
10	126,63	
11	125,40	

Друга економіко-планувальна зона / грн за 1 га /

12	99,97	
13	96,76	
14	102,07	
15	105,20	
16	105,06	
17	105,20	
18	105,20	
19	105,20	
20	115,73	
21	117,80	
22	112,58	
23	105,20	263,03
24	99,97	
25	94,65	
26	94,65	
27	102,08	
28	102,08	
29	96,76	

Середнє по селу - 115,45

Секретар с/ ради



Л.В.Власюк

Додаток 2
До рішення сільської ради
№ 18-06/VII від 14.07.2017р.

Ставки земельного податку з одного гектара
сільськогосподарських угідь з урахуванням агро груп

агрогрупа	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
49 Д	156,50	219,73	-	30,38
50Д	121,06	140,77	30,62	20,07
51.Д	97,45	103,00	23,81	15,48
53Д	224,40	236,90	64,63	43,58
55Д	191,93	202,57	55,28	37,26
56Д	144,68	151,06	52,38	22,93
57Д	115,15	116,73	28,07	18,91
141	41,33	-	11,90	7,45
210Д	180,13	-	55,28	37,28

Середнє по селу (рілля) - 141,40

(багаторічні насадження) - 167,25

(сіножаті) - 40,24

(пасовища) 25,93

Секретар с/ради



Л.В.Власюк

Копія .



Реєстрація

80 робота

28.07.17

**РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛИСЯНСЬКИЙ РАЙОН
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 14.07. 2017 року №18-02/VII

с. Ріпки

**Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки**

Керуючись статтями 140, 143, 144 Конституції України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 8, 10, 12, 14, п.7 ст.266 Податкового кодексу України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та ст.3 закону України від 20.12.2016 року №1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Ріпківської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатками 1 - 3.

2. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню у десятиденний термін після його прийняття.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера та постійну комісію з питань планування бюджету, соціально-економічного розвитку та екології.

Сільський голова

В.П.Жувака

Вірно.

Секретар с ради та виконкому



Л.В.Власюк

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА	
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ	
ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	840/19
28	07
2017	

ПОДАТОК НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

- якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

- об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- гуртожитки;
- житлова нерухомість, не придатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються

виключно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
- об'єктами житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ятеро та більше дітей;

Звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб визначених абзацами 6, 7 підпункта 2.2 пункта 2 додатка 1 до цього рішення, поширюється на один об'єкт житлової нерухомості, в тому числі його частки.

3. База оподаткування

- 3.1. Basis of taxation is the total area of the residential or non-residential real estate, in the number of its shares.
- 3.2. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of physical persons, is determined by the controlling authority on the basis of data of the State Register of real rights on real estate, which are provided free of charge by the authorities of the State Register of real rights on real estate and/or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.
- 3.3. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of legal persons, is determined by such persons independently, starting from the total area of each separate object of taxation on the basis of documents, which confirm the right of ownership on such object.

4. Пільги із сплати податку

4.1. Basis of taxation of the object/objects of residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of physical person taxpayer, is reduced:

- a) for apartment/apartments independently of their quantity - on 60 sq. meters;
- b) for residential building/buildings independently of their quantity - on 120 sq. meters;
- v) for different types of objects of residential real estate, in the number of its shares (in the case of simultaneous location in the ownership of taxpayer of apartment/apartments and residential building/buildings, in the number of its shares), - on 180 sq. meters. Such reduction is granted once for each basic tax period (year).

Пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. Ставка податку

5.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках, що не перевищує 1,5 відсотка до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування і визначені в додатках 2, 3 до рішення.

5.2. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку), не більше одного разу на рік.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 додатка 1 до рішення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 додатка 1 до рішення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 4.1 пункту 4 додатка 1 до рішення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» та «в» цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості

виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 додатка І до рішення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Ріпківської сільської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 01 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

- права на користування пільгою із сплати податку;

- розміру ставки податку;

- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають

контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому Податковим кодексом України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 01 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. Порядок сплати податку

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10. Строки сплати податку

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступав за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Інші питання щодо адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які не врегульовані даним рішенням, вирішуються відповідно до норм встановлених Податковим кодексом України.

Секретар сільської ради



Власюк Л.В.

Додаток 2

до рішення Ріпківської сільської ради
від 14.07.2017 №18-02/VIIРозміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку,
для об'єктів житлової нерухомості

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1.	Житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень	0,1
2.	Квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання	0,1
3.	Прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну	0,1
4.	Котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою	0,2

Секретар сільської ради



Власюк Л.В.

до рішення Ріпківської сільської ради
від 14.07.2017 №18-02/VII

Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку,
для об'єктів нежитлової нерухомості

№	Типи об'єктів нежитлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
		2018 рік
1.	Будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,75
2.	Магазини, загальною площею до 200 кв. метрів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5
3.	Гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,25
4.	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0,1
5.	Інші будівлі	0,01

Секретар сільської ради



Власюк Л.В.

Копія .



Решення ДМ

до роботи
18.07.17

РІПКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 14.07.2017р №18-05/VII

Про затвердження
транспортного податку на території
Ріпківської сільської ради
Лисянського району

Керуючись статтями 140, 143, 144 Конституції України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 267 Податкового кодексу України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», Ріпківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Платники податку.

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.2. цього рішення є об'єктами оподаткування.

2.2. Об'єкт оподаткування.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

2.3 Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік, згідно з нормами Податкового Кодексу України.

2.4. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.



Вірно. Секретар с/ради  Л.В. Власюк

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ В. ІЛІЙЧУК	
ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний № 834/19	2017р.