



Кравченко Н.
80 робоч
25.07.17

СМІЛЬЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИТЯГ З РІШЕННЯ

від 12.07.2017 року

№ 16 10/VII

с. Смільчинці

Про встановлення ставки
акцизного податку з реалізації
суб'єктами господарювання
роздрібної торгівлі підакцизних
товарів

Відповідно до пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" статті 143 Конституції України, статті 64 Бюджетного кодексу України, статті 212, підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 підпункту 215.3.10 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 4 Прикінцевих положень Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів, раціонального природокористування та АПК сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) у розмірі **5 відсотків**.
2. Затвердити Положення про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів згідно з додатком.
3. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.
4. Секретарю сільської ради провести оприлюднення рішення на інформаційному стенді сільської ради та забезпечити направлення копії цього рішення до органу державної податкової служби в терміни відповідно до чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів, раціонального природокористування та АПК і сільського господарства категорії Смільчинської сільської ради Пестеренко О.І.

Сільський голова



[Signature]

Т.В.Стукало

Звенигородська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління ДФС у Черкаській області Писанське відділення		
Вхідний №	494/9	
25	07	2017

Положення про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів

Акцизний податок - непряний податок на споживання окремих видів товарів (продукції), визначених Податковим Кодексом як підакцизні, що включасться до ціни таких товарів (продукції), конти від якого зараховуються до місцевого бюджету за місцем здійснення реалізації таких товарів.

Платники податку - фізичні та юридичні особи, які проводять реалізацію через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів.

Об'єкт оподаткування - операції з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів - продаж пива, алкогольних напоїв, потіопових виробів, потіопу та промислових заміників потіопу, товарів, зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового Кодексу *(нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне авіаеріаційне, безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування)*.

Ставка податку - встановлюється у розмірі 5% від вартості підакцизних товарів (з податком на додану вартість).

Порядок справляння та строки сплати податку

Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів є дата здійснення розрахункової операції відповідно до Закону України «Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг», а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємствами, які сплачують єдиний податок - дата надходження оплати за проданий товар.

Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібною торгівлю, який здійснює реалізацію підакцизних товарів протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого Податковим Кодексом України для подання податкової декларації за місячний податковий період. Особа - суб'єкт господарювання роздрібною торгівлю, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів.

Суб'єкт господарювання роздрібною торгівлю, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, подає щомісяця не пізніше 20 числа наступного періоду контролюючому органу за місцем реєстрації декларацію акцизного податку за формою, затверджену у порядку, встановленому Податковим Кодексом України.

Відповідальність платників податків

Платники податку фізичні та юридичні особи несуть відповідальність за повноту і своєчасність перерахування податку до бюджету. Крім того, юридичні особи несуть відповідальність за правильність визначення суми податку, що підлягає сплаті до бюджету та своєчасність подання податкових декларацій по платежу в порядку, визначеному Податковим Кодексом України.

Контроль за сплатою до бюджету податку

Контроль за своєчасністю подання податкових декларацій з акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів, правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до місцевого бюджету здійснюють органи державної фіскальної служби.

Секретар Смілянської сільської ради

 Герус Р.А.



СМІЛЬЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИТЯГ З РІШЕННЯ

від 12.07.2017 року

№ 16 9/VII

с. Смільчинці

Про встановлення ставки
єдиного податку на 2018 рік

Відповідно до п. 24 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статей 291-295 Податкового кодексу України, Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" № 71-VIII від 28.12.2014, та з метою недопущення втрат коштів, що надходять до місцевого бюджету, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити з 1.01.2018 року ставки єдиного податку в залежності від виду господарської діяльності для фізичних осіб - підприємців з розрахунку на календарний місяць:

1.1 для **першої групи** платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

1.2 для **другої групи** платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

2. Затвердити положення про єдиний податок (додаток №1)

3. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Стукало Т.В.

Сільський голова



Т.В.Стукало

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФСУ ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	793/9
"15"	07 2017р.

ПОЛОЖЕННЯ про єдиний податок(ст. 291 – 295 ПКУ)

Розділ I. Платники податку(ст. 291 ПКУ)

1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) **перша група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2) **друга група** - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВІД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) **третья група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 200000000 гривень;

4) **четверта група** - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

Виключення та обмеження щодо перебування платників у групах встановлюються Податковим Кодексом України.

Розділ II. Об'єкт та ставки єдиного податку(ст. 293 ПКУ)

2.1. Ставки єдиного податку для платників першої - другої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата).

2.2. Фіксовані ставки єдиного податку (Додаток 1.2.) встановлюються сільськими, селищними та міськими радами для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Ставка єдиного податку встановлюється Податковим Кодексом України для платників єдиного податку першої - третьої групи в разі:

- перевищення визначеного обсягу доходу;

- провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку;

- при застосуванні іншого способу розрахунків ніж визначений;

здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 Розділу I цього положення.

Розділ III. Податковий (звітний) період (ст. 294 ПКУ)

3.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

3.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

3.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

3.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб – підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

3.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

3.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності.

3.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

Розділ IV. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку (ст. 295 ПКУ)

4.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового Кодексу України.

4.2. Наррахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

4.4. Сплата єдиного податку платниками першої – третьої груп здійснюється за місяць податкової адреси.

4.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.



Калюсевич А.В.

до роботи
СМІЛЬЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА 25.07.17
ВИТЯГ З РІШЕННЯ

від 12.07.2017 року

№ 16-7 VII

с. Смільчинці

Про встановлення ставки
земельного податку на 2018 рік

Керуючись частиною I статті 59, п.35 частиною I статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, Закону України «Про плату за землю», ст.ст. 10,12,274, 277,284 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, технічного документацією з нормативною грошовою оцінкою земель, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності з метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Смільчинецької сільської ради ставку земельного податку на 2018 рік:

- 1.1. За забудовані землі - 0,03% від їх нормативної грошової оцінки (додаток 1);
- 1.2. За сільськогосподарські угіддя - 0,4% від їх нормативної грошової оцінки (додаток 2);
- 1.3. За земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) - 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- 1.4. За земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено - 4,5%;
- 1.5. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження):
 - землі комерційного використання - 1% від їх нормативної грошової оцінки;
 - землі промисловості - 2% від їх нормативної грошової оцінки;
 - землі громадського призначення - 1% від їх нормативної грошової оцінки;
 - землі водного фонду - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

2. Від сплати земельного податку звільняються:

- установи та організації які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- органи місцевого самоврядування;
- заклади культури;
- дослідні та загальноосвітні навчальні заклади;
- заклади охорони здоров'я;
- релігійні організації

3. Затвердити Положення про сплату земельного податку на території Смільчинецької сільської ради (додаток 3).

4. Встановити плату за оренду земельних ділянок:

- 4.1. За земельні ділянки для сільськогосподарського призначення - для фізичних осіб в розмірі 3 відсотки та юридичних осіб - 4,5 відсотки від нормативної грошової оцінки землі;
- 4.2. За земельні ділянки для комерційного використання в розмірі - 6 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

5. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в 10-ти денний термін після його прийняття.

6. Це рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

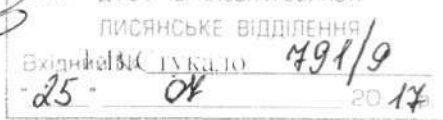
7. Копію рішення сільської ради надати в Лисянське відділення Звенигородської ОДПІ для проведення нарахувань та контролю своєчасної сплати земельного податку.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету і фінансів, раціонального природокористування та ДПІК ДФС у Черкаській області

Сільський голова



Вхідний № 491/9
25.07.17



Ставки земельного податку на забудованій землі (0,03 % від нормативної грошової оцінки)

Номери кварталів	Номер оціночного району	Категорії земель за функцією використання	Ставка земельного податку (грн./за 1 га.)
с. Смільчинці			
Перша економіко-планувальна зона			
1-2	1	Землі житлової забудови	98.64256
3	1	Землі житлової забудови	103.9894
		Землі житлової забудови	98.64256
		Контора, сільська рада	2426.526
		Магазин	8218.699
		Землі житлової забудови	94.14638
4	1	Землі житлової забудови	98.64256
5	1	Землі житлової забудови	98.64256
6	1	Землі житлової забудови	103.9894
		Землі житлової забудови	105.8121
		Господарчі двори	3466.19
7	1	Землі житлової забудови	89.6502
		Господарчі двори	3137.985
8,12	1	Землі житлової забудови	94.14638
		Землі житлової забудови	95.9084
		Лісонасадження	1494.995
		Стан	1449.472
	1	Землі житлової забудови	103.9894
13		Землі житлової забудови	102.3033
14	1	Землі житлової забудови	95.9084
		Церква	2196.961
		Господарчі двори	3137.985
26	1	Землі житлової забудови	103.9894
		Землі житлової забудови	98.64256
		Клуб	2301.315
		Пошта	3287.862
27	1	Землі житлової забудови	103.9894
		Землі житлової забудови	98.64256
		Парк	1644.873
		Магазин	8666.434
		Школа	2301.315
28	1	Кладовище	1644.873
29	1	Землі житлової забудови	98.64256
		Землі житлової забудови	94.14638
		Землі транспорту	2988.107
с. Смільчинці Друга економіко-планувальна зона			
9	2	Землі житлової забудови	76.49583
10-11	2	Землі житлової забудови	80.30847
12	2	Землі житлової забудови	78.03
16-17	2	Землі житлової забудови	76.49583
		Землі житлової забудови	76.49583
18	3	Землі житлової забудови	80.30847
		Землі житлової забудови	84.12111
		Лісонасадження	1339.421
19-20	3	Землі житлової забудови	80.30847
		Землі житлової забудови	84.12111
21	3	Землі житлової забудови	80.30847
		Землі житлової забудови	76.49583
22-25	4	Землі житлової забудови	80.30847
		Землі житлової забудови	80.30847
		Магазин	7012.067
		Землі транспорту	2549.851

Ганжалівка I економіко-планувальна зона			
		Землі житлової забудови	84 2882
		Землі житлової забудови	88 28312
		Медпункт	2060 36
		Магазин	7357 361
		АТС	2942 568
		Землі житлової забудови	88 28312
		Землі житлової забудови	84 2882
		Лісонасадження	1403 933
5, 7	1	Землі житлової забудови	88 28312
		Землі житлової забудови	84 2882
6		Чагарник	1337 538
8-9	1	Землі житлової забудови	84 2882
		Землі житлової забудови	81 84264
10	1	Землі житлової забудови	80 24771
11	1	Землі житлової забудови	84 2882
		Землі житлової забудови	85 88313
		Лісонасадження	1403 933
		Буд. культури, школа	2060 36
		Кооператив "Прогрес"	7357 361
		Лісонасадження	7021 561
		Став	1364 09
12	1	Землі житлової з абудови	88 28312
		Господарний двір	2942 568
13	1	Землі житлової забудови	88 28312
14, 15	1	Землі житлової забудови	80 24771
		Землі житлової забудови	84 2882
		Кладовище	1337 538

Секретар сільської ради

Герус Р.А.

Ставки земельного податку на сільськогосподарські угіддя 0,4%

цифри агрогруп	рілля	за 1 га (грн.)		Пасовина
		багаторічні насадження	сіножаті	
		село Смільчинці		
29д	122,544	88,608	36,288	26,448
37д	81,696	54,672	21,408	16,32
38д	62,832	33,936	15,84	12,24
40д	172,848	133,872	51,12	37,296
49д	131,952	94,224	39,024	28,464
50д	103,728	62,256	26,976	19,008
51д	70,464	47,136	20,448	14,256
121д	226,272	---	66,96	63,744
село Ганжалівка				
29д	122,544	88,608	36,288	26,448
37д	81,696	54,672	21,408	16,32
38д	62,448	16,416	15,84	12,24
39д	53,424	33,936	13,008	9,456
40д	172,848	28,32	51,12	37,296
121д	226,272	---	66,96	63,744

Секретар сільської ради

 Герус Р.А.



Решення ОМ
80 робота
28.07.17

СМІЛЬЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИТЯГ З РІШЕННЯ

від 12.07.2017 року

№ 16-12 / VII

с. Смільчинці

Про встановлення ставки податку
на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Керуючись статтями 140, 143, 144 Конституції України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 7, 8, 10, 12, 14, 266 Податкового кодексу України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», п.4, п.7 Прикінцевих положень Закону України №909 УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2018 рік на території сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - 60 кв.м.

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - 120 кв.м.

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку (будинків) у тому числі їх часток) - 180 кв.м.

З 1 січня 2017 року пільги для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 266.4.1 (для квартир 60х5 - 300 кв.м., для будинків 120х5 - 600 кв.м., для різних типів 180х5 - 900 кв.м.)

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

2. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості неприбуткові організації, релігійні громади та бюджетні організації, зареєстровані на території Смільчинецької сільської ради.

Також пільговиками є:

- об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ і організацій, які є неприбутковими і внесені до реєстру неприбуткових установ та організацій;

- об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки;

- об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки.

ЛІСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний № 496/9	
25	04
20 17	

– та об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або приїомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. Встановити наступні ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування згідно з додатком.

4. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки зменшується. Максимально можлива ставка податку (до 1,5% мінімальної заробітної плати за 1 кв.м.) крім того, додатково оподатковуються об'єкти житлової нерухомості, площі яких понад 300 кв.м. для квартир і 500 кв.м. для житлових будинків за ставкою 25000 грн. за рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частки).

5. Затвердити Положення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Смілянської сільської ради (додаток 2).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів, раціонального природокористування та АПК.

Сільський голова



І.В.Стукало

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

	Розмір ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня вітчизняного податкового року за 1 кв.м. бази оподаткування	
	Для фізичних осіб, "а"	Для юридичних осіб, "а"
1. Об'єкти житлової нерухомості		
1.1. Житловий фонд		
1.1.1. Житловий будинок	0,1	0,2
1.1.2. Прибудова до житлового будинку	0,1	0,2
1.1.3. Квартира	0,1	0,2
1.1.4. Котедж	0,1	0,2
1.1.5. кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	0,1	0,2
1.2. садовий будинок	0,1	0,2
1.3. дачний будинок	0,1	0,2
2. Об'єкти нежитлової нерухомості		
2.1. Будівлі готельні	0,2	0,2
2.2. Будівлі офісні	0,2	0,2
2.3. Будівлі торговельні	0,1	0,2
2.4. Гаражі	0,01	0,2
2.5. Господарські /присадибні/ будівлі	0,01	0,2
2.6. Будівлі для публічних виступів (крім казино, ігорних будинків)	0,01	0,2
2.7. Казино, ігорні будинки	2,0	2,0
2.8. Інші будівлі	0,01	0,2

Сільський голова



І.В.Стукало



СМІЛЬЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ВИТЯГ З РІШЕННЯ

від 12.07.2017

№ 16 - 8/VII

с. Смільчинці

Про встановлення ставки транспортного податку на території Смільчинецької сільської ради на 2018 рік

Відповідно до п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 8, 10, 12 розділу I, ст.267 розділу XII Податкового кодексу України з урахуванням внесених змін та доповнень Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», з метою встановлення ставки транспортного податку та забезпечення надходжень до місцевого бюджету, сільська рада в и р і ш и л а :

1. Встановити на території Смільчинецької сільської ради ставку транспортного податку на легкові автомобілі, з року випуску яких не більше 5 років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
2. Затвердити Положення про транспортний податок згідно з додатком № 1.
3. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в десятиденний термін.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів, екології, раціонального природокористування та АПК.

Сільський голова



Т.В.Стукало

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ЦЕРКАВНА		
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ		
ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ		
ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ		
Вхідний №	49219	
25	04	20 17

Положення про транспортний податок

Загальні положення

Транспортний податок встановлюється у відповідності з Податковим кодексом України від 2 грудня 2010 року № 2755-VI з урахуванням внесених змін та доповнень до місцевих податків згідно з Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII.

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

4. Ставка податку

4.1. Ставку транспортного податку на легкові автомобілі, з року випуску яких не більше 5 років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить 750 розмірів мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється Мелітопольською об'єднаною державною податковою інспекцією Головного управління державної фіскальної служби у Запорізькій області (далі - Контролюючий орган) за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

6.3. Щодо об'єктів оподаткування, приданих протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. Парахування податку та надсилання (вручення) податкового повідомлення-рішення про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючий орган за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.5. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку. З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючому органу відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

6.6. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбитою річної суми рівними частками поквартально.

6.7. Щодо об'єктів оподаткування, приданих протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.8. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

6.9. Контролюючий орган надіслав податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.10. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради

 Герус Р.А.