



УКРАЇНА

ПЕТРІВСЬКО-ПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 12.07.2017 року № 11-01/УП

С.П-Попівка

Про встановлення місцевих податків та зборів
на території П-Попівської сільської ради на 2018 рік.

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 закону України *Про місцеве самоврядування в Україні*, П-Попівська сільська рада вирішила:

1. Встановити на 2018 рік на території П-попівської сільської ради такі податки і збори:

1.1. Податок на майно в частині;

1.1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2. Транспортний податок;

1.1.3. Плата за землю;

1.2. Єдиний податок.

2. Затвердити:

2.1. Положення про оподаткування платою за землю (додаток 1).

2.2. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2).

2.3. Положення про транспортний податок (додаток 3).

2.4. Положення про єдиний податок (додаток 4).

3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації (або іншим можливим способом).

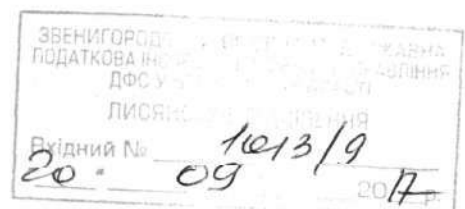
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

5. Рішення П-Попівської сільської ради *Про встановлення місцевих податків та зборів на 2017 рік* визнати таким, що втратило чинність.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.



Д.О.Томіленко



ПОЛОЖЕННЯ про єдиний податок

1.Платниками податку є юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування,якщо така особа відповідає вимогам,встановленим Податковим кодексом України,та реєструється платником єдиного податку в порядку визначеному Податковим кодексом.

Суб*єкти господарювання,які застосовують спрощену систему оподаткування,обліку та звітності та ставки єдиного податку яких встановлюються сільською радою,поділяються на такі групи платників єдиного податку:

I група-фізичні особи-підприємці,які не використовують найману працю,здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню.маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300 тисяч гривень;

II група –фізичні особи- підприємці,які здійснюють господарську діяльність з надання послуг,у тому числі побутових,платникам єдиного податку та/або населенню,виробництво та/або продаж товарів,діяльність у сфері ресторанного господарства,за умови.що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількості осіб,які перебувають з ними у трудових відносинах,одночасно не перевищує 10 осіб;
обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

III група фізичні особи-підприємці,які не використовують працю найманх осіб або кількість осіб,які перебувають з

ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи-суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

ІУ група-сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або не перевищує 75 відсотків.

2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої груп, особи, які вказані в п. 291.5 статті 291

Податкового кодексу України.

3. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, вказані в п. 291.7 статті 291 Податкового кодексу України.

4. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп вказаний в статті 292 Податкового кодексу України;

5. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік;


6. Ставки, встановлені пунктами 293.3-293.5 Податкового кодексу України, застосовуються з урахуванням особливостей, вказаних в п. 293.8 статті 293 Податкового кодексу України;

7. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та /або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування), вказаних в п. 293.9 статті 293 Податкового кодексу України;

8. Податковий (звітний) період вказаний в статті 294 Податкового кодексу України.

9. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 Податкового кодексу України.

10. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

Калитенко І.Г.
Згідно постанови
20.09.2017


П-ПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 12.07.2017 року №11-02/УП

С.П-Попівка

Про встановлення на території П-Попівської сільської ради
плати за землю в частині земельного податку на 2018 рік.

У відповідності до ч.1 ст.59 п.24,35,ст.26,69 закону України *Про місцеве самоврядування в Україні*,згідно статті 10,12,274,277 *Податкового кодексу України*,закону України від 20.12.2016 року №1791 *Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році* п.274.1 ст.274,п.277.1 ст.277,п.284,п.2 ст.289,сільська рада вирішила:

1.Встановити в 2018 році на території П-Попівської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку, в т.ч.за с/г угіддя:

- рілля – 0,3% від нормативно грошової оцінки;
- бага торічні насадження – 0,3% від нормативно грошової оцінки
- сіножаті -0,3 % від нормативно грошової оцінки
- пасовища – 0,3% від нормативно грошової оцінки.

1.2.за земельні ділянки у межах житлової забудови – 0,03% від нормативно грошової оцінки.

1.3.за землі комерційного призначення – 0,03%від їх нормативно грошової оцінки.

1.4.за земельні ділянки,що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання(крім державної та комунальної власності) 1% від нормативно грошової оцінки.

1.5.за земельні ділянки різного цільового призначення,що знаходяться за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено(для фізичних осіб 0,3% від їх нормативно грошової оцінки,одиниці площі рівно по Черкаській області (для юридичних осіб 4,5%).

2.Затвердити ставки земельного податку з земель населеного пункту з урахуванням коефіцієнта індексації станом на 2016 рік- 1,06 для земель населеного пункту та несільськогосподарського призначення та коефіцієнт індексації 1,0 для сільськогосподарських угідь(рілля,багаторічних насаджень,сіножатей,пасовищ та перелогів).

3.Затвердити ставки земельного податку на земельні ділянки (в грошовому виразі) в залежності від типу їх використання з урахуванням індексації (додаток 1,2).

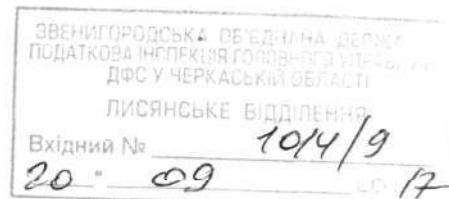
4.Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню у десятиденний термін після його прийняття.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, соціально-економічного розвитку та екології.

Сільський голова



Л.О.Томіленко



Додаток 1

До рішення сільської ради
№ 1-02/VII від 12.02.2017 р.

Ставки земельного податку з земель
населеного пункту по кварталах

Перша економіко-планувальна зона / грн за 1 га /

Квартали	Землі житлової забудови	Землі комерційного призначення
1	61,02	
2	54,18	
3	54,18	
4	55,32	
5	55,32	
6	54,18	
7	54,18	
8	54,18	
9	63,85	
10	62,72	
11	62,72	

Друга економіко-планувальна зона / грн за 1 га /

12	62,72	
13	55,32	
14	54,18	
15	54,18	
16	54,18	
17	54,18	
18	51,33	
19	55,32	
20	54,18	
21	59,87	
22	59,87	
Середнє по селу – 56,69		
магазин	165,39	
школа	43,88	
Клуб, церква	46,27	
Господарський двір	59,87	

Секретар



Т.Г.Ревенко

Додаток 2
До рішення сільської ради
№ 11-02/VII від 12.07.2017

Ставки земельного податку з одного гектара
сільськогосподарських угідь з урахуванням агро груп

агрогрупа	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
41 Д	102,03	115,32	-	15,48
49Д	80,72	92,25	-	122,48
50.Д	62,44	59,10	26,57	80,90
51Д	50,25	43,24	20,67	62,39
53Л	115,74	99,46	56,10	17,56
55Д	99,00	85,05	47,98	15,02
56Д	74,62	63,42	31,00	92,43
57Д	59,39	49,01	24,36	76,25
141	21,32	17,29	103,34	30,05
209Д	124,88	118,20	64,22	19,87
210Д	92,89	-	47,98	15,02

Середнє по селу (рілля) – 79,38
(багаторічні насадження) – 67,48
(сіножаті) – 38,38
(пасовища) – 49,76

Секретар



Т.Г.Ревенко



УКРАЇНА

ПЕТРІВСЬКО-ПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 12.07.2017 року №11-03/УП

С.П-Попівка

Про встановлення податку на нерухоме майно
відмінне від земельної ділянки.

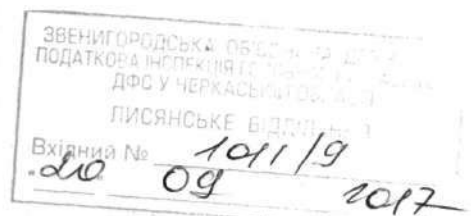
Керуючись статтями 140,143,144 Конституції України, статтею 26 Закону України
Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 7,8,10,12,14,266 Податкового кодексу
України, Законом України від 20.12.2016 року №1791 *Про внесення змін до Податкового
кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо збалансованості бюджетних
надходжень у 2018 році*, сільська рада вирішила:

1. Встановити на території П-Попівської сільської ради податок на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатками 1-3.
2. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню у десятиденний термін після його
прийняття.
3. Контроль за виконання даного рішення покласти на головного бухгалтера та постійну
комісію з питань планування бюджету, соціально-економічного розвитку та екології.

Сільський голова



Л.О.Томіленко



Додаток 1 до рішення №11-03/УП від
12.07.2017 року

ПОЛОЖЕННЯ

про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

- 1.Платників податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки(далі-податок)визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
- 2.Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
- 3.Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
- 4.Ставки податку визначено у додатку 1.1 *Ставки земельного податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки* до цього рішення.
- 5.Пільги за сплати податку:
 - 5.1.Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 5.2.перелік об'єктів нерухомості,які не підлягають оподаткуванню податком,визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
- 6.Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1-266.7,пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
- 7.Порядок обчислення суми податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком визначено пунктами 266.9.266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
- 9.Строки та порядок обчислення податку визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Т.Г.Ревенко

Додаток 2
до рішення П-Попівської сільської
ради від ~~12.01~~ 2017 № ~~11-02~~/VII

Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, для об'єктів житлової нерухомості

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1.	Житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремих земельних ділянках, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень	0,1
2.	Квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене для постійного у ньому проживання	0,1
3.	Прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну	0,1
4.	Котедж - будинок, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою	0,2

Секретар сільської ради



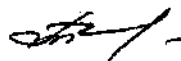
Ревенко Т.Г.

до рішення П-Попівської сільської
ради від 12.07.2017 № 14-03/УІІ

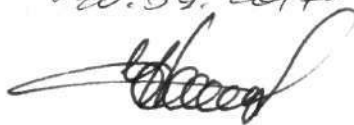
Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельного
податку, для об'єктів нежитлової нерухомості

№	Типи об'єктів нежитлової нерухомості	Ставка податку, відсотки	
		2018 рік	подальші податкові періоди
1.	Будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для наукових та адміністративних цілей	0,75	
2.	Магазини, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	
3.	Гаражі - наземні й підземні та криті автомобільні стоянки	0,25	
4.	Господарські (допоміжні) будівлі - допоміжні (нежитлові) споруди, до яких належать сараї, хліви, господарські кухні, майстерні, вбиральні, погребі, котельні, бойлерні, трансформаторні станції тощо	0,1	
5.	Інші будівлі	1,0	

Секретар сільської ради



Ревенко Т.Г.

Р.Я.Богатенко О.І.
Згідно рішення
20.09.2017




УКРАЇНА

**ПЕТРІВСЬКО-ПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 12.07.2017 року №11-04/УП

С.П-Попівка

Про затвердження положення про транспортний податок
на території П-Попівської сільської ради.

Керуючись статтями 140,143,144 Конституції України, статтею 26 Закону України *Про місцеве самоврядування в Україні*, статтею 267 Податкового кодексу України, Законом України від 20.12.2016 року №1791 *Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році*, П-Попівська сільська рада вирішила:

1. Затвердити Положення про транспортний податок на території П-Попівської сільської ради (додаток 3).
2. Дане рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню у десятиденний термін після його прийняття.
3. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2018 року.
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на головного бухгалтера та постійну комісію з питань планування бюджету, соціально-економічного розвитку та екології.

Сільський голова



І.О.Томіленко

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБЛАСНА ДРОЧ. В.	
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВ. В. ЗВЕНИГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ	
ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ЛИСЯНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ	
Вхідний №	1012/9
20	09 2017

Додаток 3 до рішення № 11-04/УП
від 12.07.2017 року

1.ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ

1.1.Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

2.ОБ'ЄКТ ОПОДАТКУВАННЯ

2.1.Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду.

3.БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ

3.1.базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

4.СТАВКА ПОДАТКУ

4.1.Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

5.ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД

5.1.Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6.ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ ТА СПЛАТИ ПОДАТКУ

6.1.Обчислення суми податку з об'єкта /об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2.Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

6.3.Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця. В якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган

надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам-нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником-починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

10. У разі сплати у віці чотирічного легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) візних років.

11. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

12.Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами –протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами-авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради



Т.Г.Ревенко