



ЧЕРЕПИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОРСУНЬ-ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Від 10 липня 2014 року
с. Черепин

№ 45 – 17 /VI

Про місцеві податки і збори на 2015 рік

У відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР, Податкового кодексу України № 2756- VI від 2 грудня 2010 року та Указу Президента України від 3 липня 1998 року № 727 «Про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності суб'єктів малого підприємництва», постанови КМУ від 29.12.2010 року № 1253 «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб» та з метою забезпечення бюджету місцевого самоврядування, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

Встановити з 1 січня 2015 року такі місцеві податки і збори:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
- єдиний податок;
- збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності;
- збір за місця для паркування транспортних засобів.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Платником податку є фізичні та юридичні особи в тому числі не резиденти, які є власниками об'єктів житлової нерухомості. Об'єктом оподаткування є об'єкти житлової нерухомості.

Базою оподаткування є житлова площа об'єкта житлової нерухомості, яка обчислюється органом ДПС на підставі даних державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

База оподаткування об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюються такими особами самостійно виходячи з житлової площі об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

Для житлових будинків житлова площа яких не перевищує 500 м² встановити ставку податку 1% від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01.01 звітного (податкового) року.

Для житлових будинків площа яких перевищує 500 м² ставка податку становить 2,7% від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01.01 звітного (податкового) року. Базовий податковий період дорівнює календарному року.

Пільги із сплати податку

База оподаткування об'єкта житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичної особи-платника податку, зменшується:

для житлового будинку – на 250 кв.м.

Строки сплати податку. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується фізичними особами протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

1.2. Єдиний податок.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи, у трудових відносинах з якими, включаючи членів їх сімей, протягом року перебуває не більше 10 осіб та обсяг виручки яких від реалізації продукції (товарів, робіт і послуг) за рік не перевищує 500 тисяч гривень.

Підприємці, які зареєстровані і проживають на території ради, але підприємницьку діяльність здійснюють поза її межами, єдиний податок сплачують по ставках затверджених відповідними радами на території яких здійснюється підприємницька діяльність.

Суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа сплачує єдиний податок щомісяця не пізніше 20 числа наступного місяця.

Затвердити ставки єдиного податку відповідно до додатку № 1 (додаток додається)

1.3. Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності.

Платниками збору є суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи – підприємці), їх відокремлені підрозділи, які отримують торгові патенти та проводять такі види підприємницької діяльності:

- а) торговельна діяльність у пунктах продажу товарів;
- б) діяльність з надання платних побутових послуг.

Встановити ставку збору за провадження торговельної діяльності та діяльності з надання платних послуг не більше 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати.

Встановити ставку збору за провадження торговельної діяльності із придбанням пільгового торгового патенту в розмірі 0,05 відсотка розміру мінімальної заробітної плати.

Встановити ставку збору за провадження торговельної діяльності і придбання короткотермінового торгового патенту за один день 0,02 відсотки розміру мінімальної заробітної плати.

Встановити ставку збору суб'єктами підприємницької діяльності, які здійснюють торгівлю піддакцизними товарами в розмірі 0,1 відсотки розміру мінімальної заробітної плати.

Строки сплати збору: щомісяця не пізніше 15 числа, який передую звітному місяцю.

1.4. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

Платниками збору є юридичні особи, фізичні особи – підприємці, які здійснюють підприємницьку діяльність на території сільської ради і паркують автомобілі в спеціально відведених для цього місцях. Відведеними місцями для паркування вважати площу для здійснення торгівельної діяльності та прилеглі до неї території.

Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів. Basisю оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування. Ставки збору встановлюються за кожний день паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки зайнятої автотранспортом, у розмірі 0,09 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року. Враховуючи, що на місці паркування розмітки для легкового автотранспорту не здійснено то для даного виду транспорту парковка становить 5 гривень. Збір за парковку сплачується підприємцями на місці парковки по квитанції сільської ради.

Встановити мінімальну вартість місячної оренди 1 кв.м. загальної площі нерухомого майна фізичних осіб в сумі 3 гривні за 1 кв.м.

Сільський голова:



А.С.Пархоменко.

Перелік

**видів підприємницької діяльності, що здійснюється на умовах сплати
єдиного податку та розмір ставок єдиного податку для ФОП по
Черепинській сільській раді**

Код КВЕД	Вид діяльності	Ставки єдиного податку на календарний місяць у відсотках до мінімальної заробітної плати	
		1 група	2 група -
1	2	3	4
01.11.	Вирощування зернових та технічних культур (крім рису, бобових культур і інших олійних культур) до 10 га більше 10 га.		20 20
01.21.	Вирощування винограду		16
01.24.	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів		16
01.25.	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників		16
01.27.	Вирощування культур для виробництва напоїв		16
01.41.	Розведення ВРХ		20
01.46.	Розведення свиней		20
01.47.	Розведення свійської птиці		20
01.49.	Розведення інших тварин (кролі, голуби, коти, собаки, бджоли)		20
01.50.	Змішане сільське господарство		15
03.12.	Прісноводне рибальство		12
03.22.	Прісноводне рибицтво		12
14.19.	Виробництво іншого одягу й аксесуарів		12
16.10.	Лісопильне та стругальне виробництво		12
16.23.	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів		12
16.24.	Виробництво дерев'яної тари		12
16.29.	Виробництво інших виробів з деревини, виготовлення виробів з корка, соломи та рослинних матеріалів для плетіння		12
38.11.	Збирання безпечних відходів		10
47.11.	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами		12

47.19.	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах		20
47.29.	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах.		20
47.81.	Роздрібна торгівлі з лотків на ринках харчовими продуктами	10	20
49.32.	Надання послуг таксі		20
49.41.	Вантажний автомобільний транспорт		10
49.42.	Надання послуг перевезення речей		10
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	20
96.02.	Надання послуг перукарнями та салонами краси: чоловічий зал	10	20
	жіночий зал		20
	Інші побутові послуги населенню не передбачені даним переліком	10	20
	Інші види діяльності (крім побутових послуг населенню) не передбачені даним переліком		20



Секретар:

[Handwritten signature]

Н.Д.Катеруша.