



БІЛОУСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

03.07.2017р.

с. Білоусівка

№18-2/VII

Про встановлення місцевих  
податків та зборів на 2018 рік  
та затвердження Положення

Відповідно до Законів України від 20.12.2016 №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», від 21.12.2016 №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та від 06.12.2016 №1774-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» керуючись пунктом 24 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету 2017 року, сесія сільської ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити на території Білоусівської сільської ради на 2018 рік такі місцеві податки і збори :
  - 1.1 податок на майно:
    - 1.1.1 податок на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки;
    - 1.1.2 транспортний податок;
    - 1.1.3 плата за землю
  - 1.2. єдиний податок.
  - 1.3. акцизний податок
2. Затвердити положення про розміри та механізми справляння та порядок сплати податку місцевих податків і зборів (додаток 1-5)
3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 р.
4. Дане рішення оприлюднити в устновленому законодавством України порядку.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово-бюджетну комісію сільської ради.

Сільський голова

С.В.Левченко

## **Положення про плату за землю**

### **I.Визначення понять**

1.1.Плата на землю - це місцевий податок, що сплачується власниками земельних ділянок ,земельних часток ( паїв), землекористувачами.

1.2.Об'єкти оподаткування земельним податком є:

- земельні ділянки ,які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки ( паї) , які перебувають у власності.

### **2. Платники податку**

2.1. Платниками податку є :

- власниками земельних ділянок, земельних часток ( паїв),;
- землекористувачі.

3.Об'єкт оподаткування є:

- земельні ділянки , які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки ( паї) ,які перебувають у власності.

### **4. База оподаткування**

4.1. Базою оподаткування є

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації,визначеного відповідно до порядку ,встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок ,нормативну грошову оцінку яких не проведено.загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

### **5. Пільги із сплати податку**

5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

5.1.1. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок , земельних часток ( паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток ( паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

5.2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб.

5.2.1.Від сплати податку звільняються :

- а) органи державної влади та органи місцевого самоврядування , установи та організації , які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- б) дошкільні та загальноосвітні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування , заклади культури ,науки ,освіти, охорони здоров'я,соціального захисту ,які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих податків ;
- в) санаторно – курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

5.3. Земельні ділянки , які не підлягають оподаткуванню земельним податком.

**5.3.1.** Не сплачується податок за:

а) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїздною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками;

б) земельні ділянки кладовищ;

в) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статуту( положення ) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

**5.4.** Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок оплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем у якому втрачено це право.

**5.4.1.** Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## **6. Ставка податку**

**6.1.** Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено.

**6.1.1.** Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної власності, нормативну грошову оцінку яких проведено,

- для будівництва і обслуговування житлового будинку – 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки на житловий фонд

- для сільськогосподарських угідь (в межах населеного пункту) – 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки

- багаторічні насадження в розрізі агропромислових груп

**6.1.2.** Встановити ставку земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

- для земель енергетики, зв'язку – 3 % від їх нормативної грошової оцінки

- для земель комерційного призначення – 10 % від їх нормативної грошової оцінки);

**6.1.3.** Встановити ставку земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у власності суб'єктів господарювання (крім державної та

комунальної форми власності) нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

- для земель комерційного призначення – 3 % від їх нормативної грошової оцінки

**6.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено**

**6.2.1. Встановити ставку податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів і нормативну грошову оцінку яких не проведено, в розмірі 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області**

**6.2.2. Встановити ставку податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, в розмірі 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.**

## **7. Податковий період**

**7.1. Базовий податковий (звітний) періодом для плати за землю є календарний рік.**

**7.2. Базовий податковий (звітний) період починається з 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, в також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців)**

## **8. Порядок обчислення плати за землю.**

**8.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру. Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва, щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.**

**8.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік.**

**8.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.**

**8.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.**

**У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.**

**8.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку.**

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

**8.6.** За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

## **9. Строк сплати за землю**

**9.1.** Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

**9.2.** Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

**9.3.** Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

**9.4.** Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

**9.5.** Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

**9.6.** При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

**9.7.** У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

## **10. Орендна плата.**

**10.1.** Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Орган місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, до 1 лютого подають контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

**10.2.** Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

**10.3.** Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

**10.4.** Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

**10.5.** Встановити розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

- не може бути меншою розміру земельного податку

**10.6.** Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

Секретар сільської ради



О.П.Десятник

Додаток 1  
до рішення сесії  
Білоусівської сільської ради  
від 03.07.2017р. № 18-2/УП

## **Положення**

про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

### **1. Загальні положення.**

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі ст.266 Податкового кодексу України.

### **2. Платники податку.**

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### **3. Об'єкт оподаткування.**

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у



зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

і) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій.;

й) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паролімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

к) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### **4. База оподаткування.**

4.1. Basis of taxation is the total area of the residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

4.2. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are owned by natural persons, is determined by the controlling authority on the basis of data of the State Register of real estate rights on real estate, which is provided free of charge by the state registration authority of real estate rights on real estate or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.

4.3. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in



тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### **5. Пільги із сплати податку.**

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

**5.2.** Надати пільги на молочно-товарний комплекс який не використовується у зв'язку з аварійністю будівель та непридатністю для використання .

Сільські, селищні, міські ради можуть збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування встановлена цим підпунктом.

Сільські, селищні, міські ради встановлюють пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

**5.3.** Надати пільги на молочно-товарний комплекс який не використовується у зв'язку з аварійністю будівель та непридатністю для використання .

**5.4.** Пільги з податку, що сплачується на території Білоусівської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;
- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Органи місцевого самоврядування до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості відомості стосовно пільг, наданих ними відповідно до абзацу першого та другого цього підпункту.

#### **6. Ставка податку.**

Положення із змінами додається

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється за рішенням сільської ради в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує **1,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати**, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування (48,00 грн за м<sup>2</sup>).

Ставки податку на об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб складає **1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати**

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб складає **0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати**

Ставки податку на об'єкти нерухомості комерційного призначення для фізичних та юридичних осіб встановлюються в розмірі **1 відсотка мінімальної заробітної плати**;

Ставки податку на об'єкти нерухомості комерційного призначення для фізичних та юридичних осіб, які не використовуються **0,5 % мінімальної заробітної плати** ;

Ставки податку для на молочно-товарний комплекс, який не використовується у зв'язку із аварійним станом будівель та проведенням їх ремонту **0,01 відсоток мінімальної заробітної плати** .

#### **7. Податковий період.**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### **8. Порядок обчислення суми податку.**

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті, та пільги органів місцевого самоврядування з неоподаткованої площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті

та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів 2 і 3 цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом Драбівським відділенням Золотоніської ОДПІ за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 цієї статті, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;

- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

#### **9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком**

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

#### **10. Порядок сплати податку.**

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про прийняття податків.

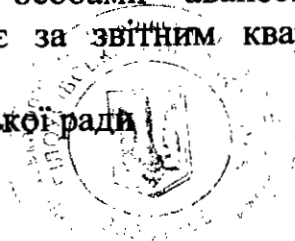
#### **11. Строки сплати податку.**

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій

Секретар сільської ради



О.П.Десятник

Додаток 2  
до рішення сесії  
Білоусівської сільської ради  
від 03.07.2017р. № 18-2/УП

Положення про транспортний податок

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування – легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років(включно), вартістю вище 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового року понад 1,2 млн. грн..

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня 2018 року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2018 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2018 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

## 7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради



О.П.Десятник

Додаток 4  
до рішення сесії Білоусівської  
сільської ради  
від 03.07.2017р. № 18-2/УП

**Положення**  
про порядок нарахування та сплати єдиного податку

**1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

Єдиний податок є місцевим податком і впроваджується на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та до пункту 10.1.2. статті 10, статей 291- 300 Податкового кодексу України

Єдиний податок являє собою форму заміни сплати окремих податків і зборів , з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

**2. ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ**

2.1.Платниками єдиного податку є юридичні чи фізичні особи - підприємці, які самостійно обрали спрощену систему оподаткування , якщо така особа відповідає встановленим вимогам та реєструється платником єдиного податку.

2.2.Суб'єкти господарювання ,які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група – фізичні особи – підприємці ,які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/ або проводять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група – фізичні особи – підприємці , які здійснюють господарську діяльність з надання послуг ,у тому числі побутових , платникам єдиного податку та /або населенню, виробництво та / або продаж товарів , діяльність у сфері ресторанного господарства , за умови , що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

а) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб,які перебувають з ними у трудових відносинах , одночасно не перевищує 10 осіб;

б) обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Для цього підпункту не поширюється на фізичних осіб- підприємців , які надають посередницькі послуги з купівлі , продажу , оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005). Такі фізичні



особи – підприємці належать виключно до третьої групи єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

3) третя група - фізичні особи підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь-якої організаційно – правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній (податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

2.3. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку.

2.4. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;

- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів , мотоциклів , моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів ;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування домашнього вжитку та металовиробів;
- 28). виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання , оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги , пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги , пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

2.5 Порядок визначення доходу для цілей оподаткування єдиним податком, а також для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування, склад цих доходів визначається статтею 292 Податкового кодексу України.

2.6 Обмеження на право обрання спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності окремими категоріями суб'єктів підприємницької діяльності встановлюються пунктом 291.5 статті 291 Податкового Кодексу України.

### 3. СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

#### 3.1. Ставки єдиного податку для платників

першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до прожиткового мінімуму, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, для другої групи встановлюються у відсотках до мінімальної заробітної плати, для третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки): 3% доходу – у разі сплати податку на додану вартість; 5% доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

- Для четвертої групи залежно від категорії (типу) земель. Для платників єдиного податку четвертої групи ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду:

- з 0,81 до 0,95% від бази оподаткування для ріллі, сіножатей і пасовищ;
- із 0,49 до 0,57% для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;
- із 0,49 до 0,57% для багаторічних насаджень;
- із 0,16 до 0,19% для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;
- з 5,4 до 6,33% для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди.

2. Установлено, що індекс споживчих цін за 2017 рік, що використовується для визначення величини коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) для цілей оподаткування єдиним податком четвертої групи, застосовується із значенням 100 відсотків.

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – у розмірі 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

2) для другої групи платників єдиного податку – у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.3 Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

- 1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з цим Кодексом;
- 2) 5 відсотків доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку

3.4 Ставка єдиного податку встановлюється для платників першої – третьої групи (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 відсотків:

- 1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1,2, і 3 пункту 2 цього Положення;
- 2) до доходу отриманого від вповадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку до першої або другої групи

- 3) до доходу ,отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків , ніж зазначений у цій главі ;
- 4) до доходу отриманого від здійснення видів діяльності ,які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування ;
- 5) до доходу , отриманого платниками першої або другої групи від впровадження діяльності ,яка не передбачено у підпунктах 1 або 2 пункту цього Положення.

3.5 У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку , встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.7. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської , селищної ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку , встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

#### **4. ПОРЯДОК НАРАХУВАННЯ ТА СТРОКИ СПЛАТИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ.**

4.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа ( включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий ( звітний ) період ( квартал, рік) але не більш як до кінця поточного звітного року.

4.2 Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку , заяви щодо періоду щорічної відпустки та/ або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

4.3. Сплата єдиного податку здійснюється за місцем податкової адреси.

4.4. Платники єдиного податку першої і другої груп , які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки , а також за період хвороби , підтвердженої копією листка ( листків ) непрацездатності , якщо вона тримає 30 і більше календарних днів.

#### **5. ОСОБЛИВОСТІ НАРАХУВАННЯ , СПЛАТИ ТА ПОДАННЯ ЗВІТНОСТІ З ОКРЕМИХ ПОДАТКІВ І ЗБОРІВ ПЛАТНИКАМИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ**

5.1 Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

- 1). податок на прибуток підприємств;

2). податок на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отриманні в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої – третьої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цією главою;

3) податок на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 293.3 статті 293 Податкового кодексу;

4) податок на майно (частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються ними для провадження господарської діяльності;

5) збору за провадження деяких видів підприємницької діяльності.

5.2. Платники єдиного податку виконує передбачені Податковим кодексом функції податкового агента у разі нарахування (виплат, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

## 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПЛАТНИКА ЄДИНОГО ПОДАТКУ.

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

| № п/п | Види економічної діяльності | Розмір ставки єдиного податку (відсоток до розміру мінімальної заробітної плати) |
|-------|-----------------------------|--|
|       |                             |  |

### Роздрібна торгівля

Роздрібний продаж товарів з торговельних

1 місць на ринках 10%

### Побутові послуги

Виготовлення взуття за індивідуальним

2 замовленням 10%

3 Послуги з ремонту взуття 10%

Виготовлення швейних виробів за

4 індивідуальним замовленням 10%

Виготовлення виробів із шкіри за

5 індивідуальним замовленням 10%

Виготовлення виробів з хутра за

6 індивідуальним замовленням 10%

Виготовлення спіднього одягу за

7 індивідуальним замовленням 10%

|    |  |     |
|----|--|-----|
| 8  | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням                       | 10% |
| 9  | Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням   | 10% |
| 10 | Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням  | 10% |
| 11 | Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів   | 10% |
| 12 | Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням                                     | 10% |
| 13 | Послуги з ремонту трикотажних виробів  | 10% |
| 14 | Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням  | 10% |
| 15 | Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів  | 10% |
| 16 | Виготовлення шкіряних та галантерейних виробів та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням               | 10% |
| 17 | Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів   | 10% |
| 18 | Виготовлення виробів за індивідуальним замовленням   | 10% |
| 19 | Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів  | 10% |
| 20 | Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням                                    | 10% |
| 21 | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 22 | Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- відеоапаратури   | 10% |
| 23 | Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів   | 10% |
| 24 | Послуги з ремонту годинників   | 10% |
| 25 | Послуги з ремонту велосипедів  | 10% |
| 26 | Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів  | 10% |
| 27 | Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням   | 10% |
| 28 | Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів                  | 10% |
| 30 | Послуги з ремонту ювелірних виробів  | 10% |
| 31 | Прокат речей особистого користування та  | 10% |

|    |   |     |
|----|---|-----|
|    | побутових товарів                           |     |
| 32 | Послуги з використання фоторобіт            | 10% |
| 33 | Послуги з оброблення плівок                 | 10% |
|    | Послуги з прання, оброблення білизни та     |     |
| 34 | інших текстильних виробів                   | 10% |
|    | Послуги з чищення та фарбування             |     |
| 35 | текстильних, трикотажних і хутрових виробів | 10% |
|    | Вичинка хутрових шкур за індивідуальним     |     |
| 36 | замовленням                                 | 10% |
| 37 | Послуги перукарень                          | 10% |
| 38 | Ритуальні послуги                           | 10% |
|    | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим   |     |
| 39 | господарством                               | 10% |
| 40 | Послуги домашньої прислуги                  | 10% |
|    | Послуги, пов'язані з очищенням та           |     |
|    | прибиранням приміщень за індивідуальним     |     |
| 41 | замовленням                                 | 10% |

**Ставки єдиного податку для суб'єктів господарської  
діяльності -фізичних осіб**

| КОД    | Назва  | Ставка на<br>2018 рік<br>(відсоток до<br>розміру<br>мінімальної<br>заробітної<br>плати) |
|--------|--|---|
| 01.11  | Вирощування зернових культур (крім рису),<br>бобових культур і насіння олійних культур | 20  |
| 01.13  | Вирощування овочів та баштанових культур,<br>коренеплодів та бульбоплодів              | 20  |
| 01.19  | Вирощування інших однорічних і дворічних<br>культур                                    | 20  |
| 01.24  | Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів   | 20  |
| 01.30  | Відтворення рослин   | 20  |
| 01.41. | Розведення великої рогатої худоби молочних порід                                       | 20  |
| 01.42  | Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів                                    | 20  |
| 01.45  | Розведення овець і кіз   | 20  |
| 01.46  | Розведення свиней  | 20  |
| 01.47  | Розведення свійської птиці   | 20  |
| 01.49  | Розведення інших тварин  | 20  |
| 01.50  | Змішане сільське господарство  | 20  |
| 01.61  | Допоміжна діяльність у рослинництві  | 20  |
| 01.62  | Допоміжна діяльність у тваринництві  | 20  |
| 01.70  | Мисливство, відловлювання тварин і надання<br>пов'язаних із ними послуг                | 20  |



|       |  |    |
|-------|--|----|
| 10.11 | Виробництво м'яса  | 20 |
| 10.12 | Виробництво м'яса свійської птиці  | 20 |
| 10.13 | Виробництво м'ясних продуктів  | 20 |
| 10.39 | Інші види перероблення та консервування фруктів та овочів  | 20 |
| 10.41 | Виробництво олії та тваринних жирів  | 20 |
| 10.51 | Перероблення молока, виробництво масла та сиру   | 20 |
| 10.61 | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості  | 20 |
| 10.71 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання | 20 |
| 10.73 | Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів  | 20 |
| 10.92 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин   | 20 |
| 14.39 | Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу   | 20 |
| 41.20 | Будівництво житлових і нежитлових будівель   | 20 |
| 43.22 | Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування   | 20 |
| 43.29 | Інші будівельно-монтажні роботи  | 20 |
| 43.31 | Штукатурні роботи  | 20 |
| 43.32 | Установлення столярних виробів   | 20 |
| 43.33 | Покриття підлоги й облицювання стін  | 20 |
| 43.34 | Малярні роботи та скління  | 20 |
| 43.39 | Інші роботи із завершення будівництва  | 20 |
| 43.91 | Покрівельні роботи   | 20 |
| 43.99 | Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.  | 20 |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів   | 20 |
| 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів  | 20 |
| 46.11 | Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами    | 20 |
| 46.13 | Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами                            | 20 |
| 46.15 | Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами                       | 20 |
| 46.16 | Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними                                      | 20 |

|       |  |    |
|-------|--|----|
|       | виробами   |    |
| 46.17 | Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами                                     | 20 |
| 46.19 | Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту   | 20 |
| 46.21 | Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин  | 20 |
| 46.23 | Оптова торгівля живими тваринами   | 20 |
| 46.31 | Оптова торгівля фруктами й овочами   | 20 |
| 46.32 | Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами   | 20 |
| 46.33 | Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами   | 20 |
| 46.90 | Неспеціалізована оптова торгівля   | 20 |
| 47.11 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами             | 20 |
| 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах  | 20 |
| 47.21 | Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах  | 20 |
| 47.22 | Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах  | 20 |
| 47.24 | Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах     | 20 |
| 47.25 | Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах   | 20 |
| 47.26 | Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах   | 20 |
| 47.29 | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах  | 20 |
| 47.41 | Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах           | 20 |
| 47.51 | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах   | 20 |
| 47.52 | Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах | 20 |
| 47.53 | Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах                   | 20 |
| 47.54 | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах  | 20 |

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 47.59 | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах     | 20 |
| 47.61 | Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах   | 20 |
| 47.62 | Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах                               | 20 |
| 47.71 | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах  | 20 |
| 47.72 | Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах                                     | 20 |
| 47.75 | Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приналежностями в спеціалізованих магазинах               | 20 |
| 47.78 | Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах                                       | 20 |
| 47.79 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах  | 20 |
| 49.32 | Надання послуг таксі   | 20 |
| 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.  | 20 |
| 49.41 | Діяльність вантажного автомобільного транспорту  | 20 |
| 49.42 | Надання послуг перевезення речей (переїзду)  | 20 |
| 69.10 | Діяльність у сфері права   | 20 |
| 69.20 | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування                        | 20 |
| 70.22 | Консультування з питань комерційної діяльності й керування   | 20 |
| 73.20 | Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки   | 20 |
| 74.30 | Надання послуг перекладу   | 20 |
| 75.00 | Ветеринарна діяльність   | 10 |
| 85.31 | Загальна середня освіта  | 20 |
| 86.21 | Загальна медична практика  | 20 |
| 86.23 | Стоматологічна практика  | 20 |
| 86.90 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я   | 20 |
| 94.91 | Діяльність релігійних організацій  | 20 |
| 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування  | 20 |
| 95.12 | Ремонт обладнання зв'язку  | 20 |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення | 20 |
| 95.22 | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання   | 20 |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів  | 10 |

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 95.24 | Ремонт меблів і домашнього начиння                           | 20 |
| 95.25 | Ремонт годинників і ювелірних виробів                        | 20 |
| 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси                 | 10 |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг             | 10 |
| 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.                | 20 |

Секретар сільської ради



О.П.Десятник

Додаток 5  
до рішення сесії  
Білоусівської сільської ради  
від 03.07.2017 р № 18- 2 /УП

## **ПОЛОЖЕННЯ про акцизний податок**

### **1. Платники податку**

Платниками податку є:

Особа - суб'єкт господарювання роздрібної торгівлі, яка здійснює реалізацію підакцизних товарів.;

Особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів підлягають обов'язковій реєстрації як платники податку контролюючими органами за місцезнаходженням пункту продажу товарів не пізніше граничного терміну подання декларації акцизного податку за місяць, в якому здійснюється господарська діяльність.

### **2. Об'єкти оподаткування**

Об'єктами оподаткування є операції з:

реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

### **3. Підакцизні товари та ставки податку**

Для підакцизних товарів, реалізованих відповідно до підпункту пункту 213.1 статті 213 цього Кодексу, ставки податку встановлюються за рішенням сільської ради у відсотках від вартості (з податком на додану вартість), у розмірі 5 відсотків.

Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів, є дата здійснення розрахункової операції, відповідно до Закону України «Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг, а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємцями, які сплачують єдиний податок - є дата надходження оплати за проданий товар.

Сплата податку при реалізації суб'єктом господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів. Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібної торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого цим Кодексом для подання податкової декларації за місячний податковий період. Особа - суб'єкт господарювання роздрібної торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів.

Сільський голова



С.В.Левченко