



Україна  
Топилівська сільська рада  
Чигиринського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 січня 2017 року

с.Топилівка

№10-3/VII

**Про місцеві податки та збори**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України із змінами, Топилівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Топилівської сільської ради з 01 січня 2017 року такі місцеві податки та збори:

**1.1. До місцевих податків належать:**

1.1.1. податок на майно;

1.1.2. єдиний податок.

**1.2. До місцевих зборів належать:**

1.2.1. збір за паркування транспортних засобів;

1.2.2. туристичний збір.

**1.1.1. ПОДАТОК НА МАЙНО**

Податок на майно складається з:

1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

2. транспортного податку;

3. плати за землю.

**1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1.1.Платники податку**

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником

### **1.1.2. ЄДИНИЙ ПОДАТОК**

#### **Ставки єдиного податку**

1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку – 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.